



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 29/2021
Processo nº 0005943-25.2022.6.02.8000

Segundo Termo Aditivo ao Contrato nº 29/2021, celebrado nos autos do Procedimento Administrativo nº 0002181-35.2021.6.02.8000, entre a União, por intermédio do **Tribunal Regional Eleitoral de Alagoas**, e a empresa **GAMMA SOLUÇÕES LTDA.**

Pelo presente instrumento, o **TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS**, Órgão do Poder Judiciário, em nome da União, situado na Avenida Aristeu de Andrade, nº 377, bairro Farol, CEP 57051-090, Maceió/AL, inscrito no CNPJ/MF sob o nº 06.015.041/0001-38, neste ato representado por seu Presidente, Desembargador **Otávio Leão Praxedes**, brasileiro, casado, Magistrado, portador da Carteira de Identidade nº 215.430 SSP/AL, inscrito no CPF sob o nº 087.912.284-68, residente e domiciliado nesta cidade, e a empresa **GAMMA SOLUÇÕES LTDA.**, sediada na Avenida Governador Gustavo Paiva, nº 3.506, sala 226, Ed. Premium Office – Mangabeiras, Maceió/AL, CEP: 57037-630, telefone (82) 3021-5250, *e-mail*: comercial@gamasolucoes.com.br, inscrita no CNPJ com o nº 10.198.262/0001-66, neste ato representada por Mesaque da Silva Quitino, brasileiro, casado, Empresário, portador da CNH nº 04656305130 DETRAN-AL, inscrito no CPF sob o nº 072.184.504-58, resolvem ajustar o presente Termo Aditivo, nos termos que se seguem:

CLÁUSULA PRIMEIRA - DO OBJETO

Este Termo Aditivo tem por objetos:

- a)) o acréscimo dos serviços descritos na planilha orçamentária constante do Anexo I deste Termo; e
- b) a prorrogação dos prazos de execução e de vigência do Contrato nº 29/2021, que trata da prestação de serviços visando à execução dos serviços de reforma no prédio do Cartório Eleitoral de Palmeira dos Índios – 10ª Zona Eleitoral, por 60 (sessenta) dias.

CLÁUSULA SEGUNDA: DO VALOR

O valor total deste aditivo é de R\$ 76.094,21 (setenta e seis mil, noventa e quatro reais e vinte e um centavos), que corresponde ao acréscimo dos serviços indicados na planilha constante no Anexo I, o que representa um impacto de 49,95% (quarenta e nove inteiros e noventa e cinco centésimos por cento) do valor originalmente contratado.

PARÁGRAFO ÚNICO – O novo valor do contrato, após os acréscimos efetuados por este aditivo, é de R\$ 228.422,20 (duzentos e vinte e oito mil, quatrocentos e vinte e dois reais e vinte centavos).



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

CLÁUSULA TERCEIRA: DA VINCULAÇÃO DESTE TERMO AO ATO DE AUTORIZAÇÃO DA AUTORIDADE COMPETENTE

Este Termo Aditivo vincula-se, para todos os efeitos, à decisão da lavra do Sr. Desembargador Presidente desta Corte, evento 1095339, acostada aos autos do Procedimento Administrativo SEI nº [0005943-25.2022.6.02.8000](#).

CLÁUSULA QUARTA – DA FUNDAMENTAÇÃO LEGAL

O presente termo aditivo tem fundamento nas Cláusulas Oitava e Doze do Contrato e no art. 57, § 1º, incisos II e IV, da Lei nº 8.666/93.

CLÁUSULA QUINTA – DA PUBLICAÇÃO

O Extrato do Presente Termo Aditivo será devidamente publicado no Diário Oficial da União, Seção 3, na forma prevista na Lei n.º 8.666/93.

CLÁUSULA SEXTA – DAS INCORPORAÇÕES

Permanecem inalteradas as demais cláusulas contratuais, passando o presente termo a fazer parte integrante do mesmo, para todos os efeitos legais.

E, por estarem justos e contratados, foi dito que aceitam em todos os seus termos o presente aditamento, redigido em duas vias de igual teor e forma, o qual segue assinado pelas partes contratantes.

Maceió, 13 de julho de 2022.

Pelo TRE/AL:

Desembargador Otávio Leão Praxedes
Presidente

Pela Empresa:

MESAQUE DA SILVA Assinado de forma digital por
MESAQUE DA SILVA
QUITINO:072184504 QUITINO:07218450458
Dados: 2022.07.14 19:05:30
-03'00'

Mesaque da Silva Quitino



PODER JUDICIÁRIO
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

ANEXO I

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

SERVIÇOS DE REFORMA NO PRÉDIO DO CARTÓRIO ELEITORAL DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS/AL – 10ª ZONA ELEITORAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO 2º ADITIVO

Referências: ORSE – 12/2020
SINAPI – 01/2021

Data: 18 de maio de 2022

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	CONTRATO				QUANTIDADES ADITIVO			VALORES ADITIVO			VARIÇÃO %		
			SERVIÇOS	UND	QUANT	UNITARIO	TOTAL	ACRÉSCIMO	SUPRESSÃO	FINAL	ACRÉSCIMO	SUPRESSÃO		FINAL	
1.0			SERVIÇOS INICIAIS					7.132,94				465,02	0,00	7.597,96	6,52%
1.1	ORSE-AJUSTADO	04942	Retirada de esquadria de vidro temperado 10mm com reaproveitamento	m²	39,05	13,73		536,16	4,89		43,94	67,14	0,00	603,30	12,52%
1.2	SINAPI-AJUSTADO	72120	Remontagem de esquadria de vidro temperado 10mm, inclusive ferragens novas	m²	39,05	75,75		2.958,04	4,89		43,94	370,42	0,00	3.328,46	12,52%
1.3	ORSE-AJUSTADO	11893	Perfil "U" dobrado de chapa udc simples - 150 x 50 x 3 mm (4,50 kg/m) com cordão de solda	m	28,88			2.568,59			28,88	0,00	0,00	2.568,59	0,00%
1.4	ORSE-AJUSTADO	12346	Remoção de esquadria de alumínio e vidro	m²	32,76	13,73		449,79	2,00		34,76	27,46	0,00	477,25	6,11%
1.5	ORSE - AJUSTADO	00012	Demolição de forros	m²	93,55			560,36			93,55	0,00	0,00	560,36	0,00%
1.6	ORSE - AJUSTADO	02481	Execução de rasgos em alvenaria para passagem de tubulação	m	30,00			60,00			30,00	0,00	0,00	60,00	0,00%
2.0			ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA					7.952,00				3.541,13	0,00	11.493,13	44,53%
2.1	SINAPI	90777	Engenheiro civil de obra júnior com encargos complementares	h	64,00			5.956,48	28,50		92,50	2.652,50	0,00	8.608,98	44,53%
2.2	SINAPI	94295	Mestre de obras com encargos complementares	h	64,00			1.995,52	28,50		92,50	888,63	0,00	2.884,15	44,53%
3.0			INFRAESTRUTURA					95,78				0,00	0,00	95,78	0,00%
3.1	SINAPI	93358	Escavação de vala para fundação.	m³	0,192			52,85			0,19	0,00	0,00	10,15	0,00%
3.2	SINAPI	96620	Lastro em concreto magro para assentamento dos perfis metálicos	m³	0,192			446,00			0,19	0,00	0,00	85,63	0,00%
**			ALVENARIA E PAINÉIS					2.431,45				213,75	0,00	2.645,20	8,79%
4.1	SINAPI	87512	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19cm (espessura 9cm) de paredes com área líquida menor que 6m² com vãos e argamassa de assentamento com preparo manual. Af_06/2014.	m²	32,76			2.431,45	2,88		35,64	213,75	0,00	2.645,20	8,79%
**			REVESTIMENTO					19.073,67				7.250,49	0,00	26.324,16	38,01%
5.1	SINAPI	87889	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com rolo para textura acrílica. Argamassa traço 1:4 e emulsão polimérica (adesivo) com preparo em betoneira 400l. Af_06/2014.	m²	198,63			1.076,57	6,14		204,77	33,28	0,00	1.109,85	3,09%
5.2	SINAPI	87530	Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, em preparo manual.	m²	198,63			5.867,53	244,32		442,95	7.217,21	0,00	13.084,74	123,00%
5.3	ORSE-AJUSTADO	00017	Remoção de reboco em paredes internas até 1,50m	m²	456,26			3.047,82			456,26	0,00	0,00	3.047,82	0,00%
5.4	SINAPI	87889	Chapisco aplicado em alvenaria (com presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com rolo para textura acrílica. Argamassa traço 1:4 e	m²	257,63			1.396,35			257,63	0,00	0,00	1.396,35	0,00%
5.5	SINAPI	87530	Massa única para recebimento de pintura, em argamassa traço 1:2:8, em preparo manual.	m²	257,63			7.610,39			257,63	0,00	0,00	7.610,39	0,00%
5.6	ORSE-AJUSTADO	02483	Enchimento de rasgos em alvenaria e concreto para tubulação diâm 1/2" a 1"	m	2,50			75,00			2,50	0,00	0,00	75,00	0,00%
**			INSTALAÇÕES ELÉTRICAS					6.455,34				0,00	0,00	6.455,34	0,00%
6.1	SINAPI	93128	Ponto de iluminação incluindo interruptor simples, caixa elétrica, eletroduto, cabo, rasgo, quebra e chumbamento(excluindo luminária e lâmpada)	un	4,00			449,56			4,00	0,00	0,00	449,56	0,00%
6.2	ORSE - AJUSTADO	03060	Remanejamento de Luminárias com reaproveitamento	un	16,00			795,20			16,00	0,00	0,00	795,20	0,00%



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

SERVIÇOS DE REFORMA NO PRÉDIO DO CARTÓRIO ELEITORAL DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS/AL – 10ª ZONA ELEITORAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO 2º ADITIVO

Referências: ORSE – 12/2020
SINAPI – 01/2021

Data: 18 de maio de 2022

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	CONTRATO					QUANTIDADES ADITIVO			VALORES ADITIVO			VARIACÃO %
			SERVIÇOS	UND	QUANT	UNITARIO	TOTAL	ACRÉSCIMO	SUPRESSÃO	FINAL	ACRÉSCIMO	SUPRESSÃO	FINAL	
6.3	ORSE - AJUSTADO	00040	Remoção de luminária	un	4,00	9,94	39,76			4,00	0,00	0,00	39,76	0,00%
6.4	ORSE - AJUSTADO	00627	Revisão de ponto de tomada simples com reposição da tomada	un	6,00	16,68	100,08			6,00	0,00	0,00	100,08	0,00%
6.5	ORSE - AJUSTADO	12577	Refletor Slim LED 150W de potência, branco Frio, 6500k, Autovolt, marca G- light ou similar - Rev 01	un	2,00	472,70	945,40			2,00	0,00	0,00	945,40	0,00%
6.6	ORSE - AJUSTADO	03292	Ponto de tomada 3p para ar condicionado até 3000 va, com eletroduto de pvc rígido embutido Ø 3/4", incluindo conjunto astop/30a-220v, inclusive aterramento	un	4,00	264,77	1.059,08			4,00	0,00	0,00	1.059,08	0,00%
6.7	ORSE - AJUSTADO	07799	Luminária de embutir com aletas, para lâmpada fluorescente, 4 x 16w, ref. C- 2342, da Lustres Projeto ou similar, completa	un	2,00	115,37	230,74			2,00	0,00	0,00	230,74	0,00%
6.8	ORSE - AJUSTADO	00624	Revisão de ponto de luz tipo 1, em teto ou parede	un	16,00	177,22	2.835,52			16,00	0,00	0,00	2.835,52	0,00%
7.0			CABEAMENTO ESTRUTURADO				567,53				0,00	0,00	567,53	0,00%
7.1	ORSE - AJUSTADO	05006	Ponto para cabeamento estruturado embutido, com eletroduto pvc rígido Ø 3/4" c/cabo UTP 4 pares cat. 5e	un	1,00	264,23	264,23			1,00	0,00	0,00	264,23	0,00%
7.2	ORSE - AJUSTADO	00353	Eletroduto de pvc rígido roscável, diâm = 25mm (3/4")	m	30,00	10,11	303,30			30,00	0,00	0,00	303,30	0,00%
8.0			INSTALAÇÕES DE CLIMATIZAÇÃO				20.334,09				0,00	0,00	20.334,09	0,00%
8.1	ORSE	10368	Fornecimento e instalação de condicionador de ar tipo split 9000 btu/h c/ compressor rotativo	un	1,00	2.259,90	2.259,90			1,00	0,00	0,00	2.259,90	0,00%
8.2	SINAPI	89865	Tube, PVC, soldável, DN 25mm, instalado em dreno de ar-condicionado - Fornecimento e instalação. AF_12/2014	m	3,00	10,24	30,72			3,00	0,00	0,00	30,72	0,00%
8.3	ORSE	10329	Fornecimento e instalação de condicionador de ar tipo split 60000 btu/h c/ compressor scroll	un	2,00	8.637,80	17.275,60			2,00	0,00	0,00	17.275,60	0,00%
8.4	ORSE - AJUSTADO	08765	Desinstalação e instalação de condicionador de ar tipo split teto, 18.000 BTU (ajustado para 60000 BTU)	un	1,00	767,87	767,87			1,00	0,00	0,00	767,87	0,00%
9.0			FORRO				6.805,81				2.329,67	0,00	9.135,48	34,23%
9.1	SINAPI	96114	Recomposição de forro de gesso acartonado	m²	34,00	48,84	1.660,56	47,70		81,70	2.329,67	0,00	3.990,23	140,29%
9.2	SINAPI	96114	Forro em drywall, para ambientes comerciais, inclusive estrutura de fixação. AF_05/2017_P	m²	93,55	55,00	5.145,25			93,55	0,00	0,00	5.145,25	0,00%
10.0			PINTURA				25.027,11				0,00	0,00	25.027,11	0,00%
10.1	SINAPI	95305	Textura acrílica, aplicação manual em parede, uma demão. AF_09/2016	m²	675,55	11,28	7.620,20			675,55	0,00	0,00	7.620,20	0,00%
10.2	ORSE - AJUSTADO	02304	Pintura de proteção com aplicação de 01 demão de tinta anti-corrosiva (zarcão), inclusive lixamento	m²	60,27	7,65	461,07			60,27	0,00	0,00	461,07	0,00%
10.3	SINAPI	72815	Pintura epoxi 2 demãos	m²	60,27	41,95	2.528,33			60,27	0,00	0,00	2.528,33	0,00%
10.4	ORSE - AJUSTADO	02279	Emassamento de superfície, com aplicação de 01 demão de massa acrílica, lixamento e retoques - rev 03	m²	328,77	10,24	3.366,60			328,77	0,00	0,00	3.366,60	0,00%



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

SERVIÇOS DE REFORMA NO PRÉDIO DO CARTÓRIO ELEITORAL DE PALMEIRA DOS ÍNDIOS/AL – 10ª ZONA ELEITORAL

PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DO 2º ADITIVO

Data: 18 de maio de 2022

Referências: ORSE – 12/2020
SINAPI – 01/2021

ITEM	REFERÊNCIA	CÓDIGO	CONTRATO					QUANTIDADES ADITIVO			VALORES ADITIVO			VARIÇÃO %
			SERVIÇOS	UND	QUANT	UNITARIO	TOTAL	ACRÉSCIMO	SUPRESSÃO	FINAL	ACRÉSCIMO	SUPRESSÃO	FINAL	
10.5	SINAPI	88489	Aplicação manual de pintura com tinta látex acrílica em paredes, duas demãos. Af_06/2014.	m²	416,94	10,84	4.519,63			416,94	0,00	0,00	4.519,63	0,00%
10.6	SINAPI	88486	Aplicação manual de pintura com tinta látex PVA em teto, duas demãos. Af_06/2014.	m²	684,62	9,54	6.531,27			684,62	0,00	0,00	6.531,27	0,00%
11.0			IMPERMEABILIZAÇÃO				24.553,00				0,00	0,00	24.553,00	0,00%
11.1	SINAPI	98546	Impermeabilização de superfície com manta asfáltica, uma camada, inclusive aplicação de primer asfáltico, e=3mm. af_06/2018	m²	215,00	77,89	16.746,35			215,00	0,00	0,00	16.746,35	0,00%
11.2	SINAPI	98565	Proteção mecânica de superfície horizontal com argamassa de cimento e areia, traço 1:3, e=3cm. af_06/2018	m²	215,00	36,31	7.806,65			215,00	0,00	0,00	7.806,65	0,00%
12.0			SERVIÇOS COMPLEMENTARES				7.352,51				0,00	0,00	7.352,51	0,00%
12.1	SINAPI	100981 + 97918	Carga, manobra e descarga de entulho em caminhão basculante 6m³ - carga com escavadeira hidráulica (caçamba de 0,80 m³ / 111 HP) e descarga livre (unidade: m³). AF_07/2020 (+ transporte)	m³	14,41	6,60	95,03			14,41	0,00	0,00	95,03	0,00%
12.2	ORSE	03149	Película insulfilm aplicada ou Similar	m²	32,76	35,65	1.167,89			32,76	0,00	0,00	1.167,89	0,00%
12.3	ORSE - AJUSTADO	02187	Polimento de piso de alta resistência (existente)	m²	441,49	10,83	4.781,32			441,49	0,00	0,00	4.781,32	0,00%
12.4	ORSE - AJUSTADO	02450	Limpeza da obra	m²	695,88	1,88	1.308,25			695,88	0,00	0,00	1.308,25	0,00%
13.0			SERVIÇOS EXTRAS – ADITIVO 02				0,00				50.032,01	0,00	50.032,01	
13.1	ORSE AJUSTADO	09360	Impermeabilização com aplicação de argamassa polimérica tipo Denvertec 100 ou similar	m²		33,65	0,00	456,26		456,26	15.353,15	0,00	15.353,15	
13.2	ORSE AJUSTADO	10029	Impermeabilização c/ manta asfáltica aluminizada 3mm, estruturada com não-tecido de poliéster, inclusive aplicação de 1 demão de primer	m²		84,67	0,00	384,94		384,94	32.594,02	0,00	32.594,02	
13.3	ORSE AJUSTADO	00016	Demolição manual de piso cimentado sobre lastro de concreto - Rev 01	m²		19,50	0,00	14,40		14,40	280,80	0,00	280,80	
13.4	ORSE AJUSTADO	00235	Telhamento com telha de fibrocimento ondulada esp = 6mm, fixada com parafuso. Rev 02	m²		42,90	0,00	7,75		7,75	332,48	0,00	332,48	
13.5	ORSE AJUSTADO	03692	Torneira cromada para lavatório, DECA 1170C (Decamatic) ou similar	un		260,88	0,00	1,00		1,00	260,88	0,00	260,88	
13.6	ORSE AJUSTADO	02066	Assento plastico, universal, branco, para vaso sanitario, tipo convencional.	un		38,86	0,00	11,00		11,00	427,46	0,00	427,46	
13.7	SINAPI	97664	Remoção de acessórios, de forma manual, sem reaproveitamento. Af_12/2017	un		0,98	0,00	11,00		11,00	10,78	0,00	10,78	
13.8	ORSE AJUSTADO	04639	Soleira em granito cinza andorinha, l = 27 cm, e = 2 cm	m		95,58	0,00	4,00		4,00	382,32	0,00	382,32	
13.9	SINAPI	101752	Piso em granilite, marmorite ou granitina em ambientes internos. Af_09/2020	m²		34,81	0,00	0,32		0,32	11,14	0,00	11,14	
13.10	SINAPI	101749	Piso cimentado, traço 1:3 (cimento e areia), acabamento liso, espessura 4,0 cm, preparo mecânico da argamassa. Af_09/2020	m²		40,08	0,00	3,06		3,06	122,64	0,00	122,64	
13.11	SINAPI	101964	Laje pré-moldada unidirecional, biapoçada, para forro, enchimento em cerâmica, vigota convencional, altura total da laje (enchimento+capa) = (8+3). af_11/2020	m²		128,34	0,00	1,19		1,19	152,72	0,00	152,72	
13.12	SINAPI	90831	Fechadura de embutir para porta de banheiro, completa, acabamento padrão médio, incluso execução de furo - fornecimento e instalação. af_12/2019	un		103,62	0,00	1,00		1,00	103,62	0,00	103,62	
							SUB-TOTAL	127.781,21			63.832,07	0,00	191.613,28	
							BDI (19,21)	24.546,77			12.262,14	0,00	36.808,91	49,95%
							VALOR COM BDI	152.327,99			76.094,21	0,00	228.422,20	