

## PLANILHA DO 2º ADITIVO AO CONTRATO Nº 24/2025

Número do Processo Administrativo: 0004018-86.2025.6.02.8000

Data: 06/03/2026

Obra: 4ª Fase dos Serviços de Reforma da Antiga Sede do TRE/AL

SINAPI 05/2025 ORSE 03/2025

Contrato nº 24/2025 (1782306)

Desconto médio proposta **3,38%**

CONTRATO + 1º ADITIVO							ADITIVO 02 QUANTIDADES			ADITIVO 02 VALORES		
Item	Código	Descrição	Und	Quantidade	Custo Unitário	Total	Acréscimos	Supressões	Final	Acréscimos	Supressões	Final
<b>01</b>		<b>ADMINISTRAÇÃO LOCAL DA OBRA</b>				<b>47.250,55</b>				<b>2.835,03</b>		<b>50.085,58</b>
01.01	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra júnior com encargos complementares	h	100,00	117,17	11.717,00	6,00		106,00	703,02		12.420,02
01.02	94295/SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	mês	5,00	7.106,71	35.533,55	0,30		5,30	2.132,01		37.665,56
<b>02</b>		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>										
02.01	13413/ORSE	Demolição de piso em granito	m²			13,79						
02.02	00026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³			18,33						
02.03	próprio	Locação de caixa coletora 5m³ (prazo máximo 7 dias)	un			395,93						
<b>03</b>		<b>TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES</b>				<b>199.285,28</b>				<b>155.415,60</b>		<b>43.869,68</b>
03.01	03092/ORSE	Rebaixamento do lençol freático	mês	1,00	5.443,99	5.443,99			1,00			5.443,99
03.02	89995/SINAPI	Grauteamento de cinta superior ou de verga em alvenaria estrutural. Af. 09/2021 (fechamento de furos na laje de subpressão)	m³	1,00	775,10	775,10			1,00			775,10
03.03	04512/ORSE	Injeção de resina epóxi em laje de subpressão	m	40,00	459,31	18.372,40			40,00			18.372,40
03.04	97063/SINAPI	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza)	m²	1.498,40	15,34	22.985,46		1.498,40			22.985,46	
03.05	13311/ORSE	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , exceto montagem, desmontagem e tela	m²xmês	1.498,40	39,08	58.557,47		1.498,40			58.557,47	
03.06	97062/SINAPI	Colocação de tela em andaime fachadeiro. af. 11/2017	m²	1.650,00	6,42	10.593,00		1.650,00			10.593,00	
03.07	04513/ORSE	Restauro - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m²	1.498,40	16,85	25.248,04		1.498,40			25.248,04	
03.08	04266/ORSE	Substituição de mastiche das juntas de movimentação das fachadas	m	338,60	73,19	24.782,13		338,60			24.782,13	
03.09	01917/ORSE	Rejuntamento de revestimentos cerâmicos 20cm x 20cm - Rev 02_04/2022	m²	1.650,00	8,03	13.249,50		1.650,00			13.249,50	
03.10	13022/ORSE	Recomposição de piso em granito (escada)	m²	20,41	877,81	17.916,10			20,41			17.916,10
03.11	próprio	Lixamento de degraus da escada (pisos e patamares)	m²	74,35	18,32	1.362,09			74,35			1.362,09
<b>04</b>		<b>ILUMINAÇÃO</b>				<b>360,88</b>				<b>360,88</b>		
04.01	12369/ORSE	Luminária de embutir, (Aletada dular 4/18w Embutir 1220x580x80mm) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de alumínio e pintura em epoxi branco, para uso de 4 lâmpadas tubled de 18 a 20w	un									
04.02	11952/ORSE	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	un	2,00	180,44	360,88		2,00			360,88	
04.03	12793/ORSE	Luminária hermética de sobrepor, inclusive lampada	un									
<b>05</b>		<b>INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE CLIMATIZAÇÃO</b>				<b>30.134,86</b>						<b>30.134,86</b>
05.01	13271/ORSE	Split hi-wall invert - 9.000 Btus	un	12,00	225,07	2.700,84			12,00			2.700,84
05.02	13274/ORSE	Split hi-wall invert - 18.000 Btus	un	18,00	225,07	4.051,26			18,00			4.051,26
05.03	103259/SINAPI	Spli piso-teto invert - 24.000 Btus	un	25,00	301,68	7.542,00			25,00			7.542,00
05.04	103269/SINAPI	Spli on/off cassete (teto) - 24.000 Btus	un	26,00	307,73	8.000,98			26,00			8.000,98
05.05	103271/SINAPI	Spli on/off cassete (teto) - 36.000 Btus	un	23,00	340,86	7.839,78			23,00			7.839,78
<b>06</b>		<b>DIVERSOS</b>				<b>15.054,83</b>						<b>15.054,83</b>
06.01	96113/SINAPI	Forro de gesso - complemento do 6º pavimento	m²	44,50	42,91	1.909,50			44,50			1.909,50

## PLANILHA DO 2º ADITIVO AO CONTRATO Nº 24/2025

Número do Processo Administrativo: 0004018-86.2025.6.02.8000

Data: 06/03/2026

Obra: 4ª Fase dos Serviços de Reforma da Antiga Sede do TRE/AL

SINAPI 05/2025 ORSE 03/2025

Contrato nº 24/2025 (1782306)

Desconto médio proposta **3,38%**

CONTRATO + 1º ADITIVO							ADITIVO 02 QUANTIDADES			ADITIVO 02 VALORES		
Item	Código	Descrição	Und	Quantidade	Custo Unitário	Total	Acréscimos	Supressões	Final	Acréscimos	Supressões	Final
06.02	102118/SINAPI	Bomba centrífuga, trifásica, 3 cv ou 2,96 hp, hm 34 a 40 m, q 8,6 a 14,8 m³/h - fornecimento e instalação. Af 12/2020	un	1,00	1.659,75	1.659,75			1,00			1.659,75
06.03	12419/ORSE	Confeção e instalação de letreiro em PS tipo caixa PS de 2 e 4mm, com avanço de 10cm, com pintura automotiva PU, Fixado por pino, recortado em Router p/ o ITPS	un	1,00	11.485,58	11.485,58			1,00			11.485,58
<b>07</b>		<b>SERVIÇOS NOVOS ADITIVO 01</b>				<b>112.823,98</b>				<b>49.324,27</b>		<b>162.148,25</b>
<b>07.01</b>		<b>ADEQUAÇÃO DE ESPAÇO PARA INSTALAÇÕES ELÉTRICAS</b>				<b>112.823,98</b>				<b>49.324,27</b>		<b>162.148,25</b>
<b>07.01.01</b>		<b>SERVIÇOS INICIAIS</b>				<b>16.327,46</b>				<b>49.324,27</b>		<b>65.651,73</b>
07.01.01.01	98524/SINAPI	Limpeza manual de vegetação em terreno com enxada. Af_03/2024	m²	323,40	4,34	1.403,56			323,40			1.403,56
07.01.01.02	97625/SINAPI	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento. Af 09/2023	m³	50,00	46,97	2.348,50	168,11		218,11	7.896,13		10.244,63
07.01.01.03	104790/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com marteleto, sem reaproveitamento. Af 09/2023	m³	45,00	95,93	4.316,85	13,86		58,86	1.329,59		5.646,44
07.01.01.04	00026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	142,50	20,36	2.901,30	370,46		512,96	7.542,57		10.443,87
07.01.01.05	106122/SINAPI	Remoção de entulho classe a (alvenaria, concreto, argamassas e cerâmicos) por duto de entulho e acondicionamento final em caçamba estacionária. excludo frete. Af 09/2025	m³	45,00	69,57	3.130,65	467,96		512,96	32.555,98		35.686,63
07.01.01.06	00051/ORSE	Placa de obra em chapa aço galvanizado 1,00x2,20 m, instalada - Rev 02_01/2022	m²	6,00	371,10	2.226,60			6,00			2.226,60
<b>07.01.02</b>		<b>FECHAMENTO MURO E ABRIGO DE MEDIDOR</b>				<b>18.977,47</b>						<b>18.977,47</b>
07.01.02.01	93358/SINAPI	Escavação manual de vala. Af 09/2024	m³	1,40	80,53	112,74			1,40			112,74
07.01.02.02	94970/SINAPI	Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. Af 05/2021	m³	1,40	447,62	626,67			1,40			626,67
07.01.02.03	6456/ORSE	Concreto armado fck=21,0mpa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, com formas planas em compensado resinado 12mm (05 usos)	m³	0,80	2.426,29	1.941,03			0,80			1.941,03
07.01.02.04	103329/SINAPI	Alvenaria de vedação de blocos cerâmicos furados na horizontal de 9x19x19 cm (espessura 9 cm) e argamassa de assentamento com preparo manual. Af 12/2021	m²	26,12	89,02	2.325,20			26,12			2.325,20
07.01.02.05	87893/SINAPI	Chapisco aplicado em alvenaria (sem presença de vãos) e estruturas de concreto de fachada, com colher de pedreiro. Argamassa traço 1:3 com preparo manual. Af 10/2022	m²	52,24	6,72	351,05			52,24			351,05
07.01.02.06	87530/SINAPI	Massa única, em argamassa traço 1:2:8, preparo manual, aplicada manualmente em paredes internas de ambientes com área entre 5m² e 10m², e = 17,5mm, com taliscas. Af 03/2024	m²	52,24	36,53	1.908,33			52,24			1.908,33
07.01.02.07	104641/SINAPI	Pintura látex acrílica econômica, aplicação manual em paredes, duas demãos. Af 04/2023	m²	52,24	8,88	463,89			52,24			463,89
07.01.02.08	13764/ORSE	Portão em ferro de abrir, em gradil nylofor 3D, pintado nas cores verde ou branco ou azul, padrão belgo ou similar	m²	14,40	781,15	11.248,56			14,40			11.248,56
<b>07.01.03</b>		<b>ABRIGO DO GERADOR</b>				<b>5.513,62</b>						<b>5.513,62</b>
07.01.03.01	94970/SINAPI	Concreto fck = 20mpa, traço 1:2,7:3 (em massa seca de cimento/ areia média/ brita 1) - preparo mecânico com betoneira 600 l. Af 05/2021	m³	1,58	447,62	707,24			1,58			707,24
07.01.02.02	12508/ORSE	Estrutura Metálica p/ Cobertura c/Vigas-Treliça Pratt UDC75 e terças em UDC 127, 2 águas, sem lanternin, vãos 6,0 a 10,0m, pintado 1 d oxidio ferro + 2 d esmalte epóxi branco, exceto forn. Telhas - Executada	m²	17,50	206,17	3.607,98			17,50			3.607,98
07.01.02.03	94213/SINAPI	Telhamento com telha de aço/alumínio e = 0,5 mm, com até 2 águas, incluso içamento. Af 07/2019	m²	17,50	68,48	1.198,40			17,50			1.198,40
<b>07.01.04</b>		<b>ACESSO SECUNDÁRIO À EDIFICAÇÃO</b>				<b>13.742,85</b>						<b>13.742,85</b>



## PLANILHA DO 2º ADITIVO AO CONTRATO Nº 24/2025

Número do Processo Administrativo: 0004018-86.2025.6.02.8000

Data: 06/03/2026

Obra: 4ª Fase dos Serviços de Reforma da Antiga Sede do TRE/AL

SINAPI 05/2025 ORSE 03/2025

Contrato nº 24/2025 (1782306)

Desconto médio proposta **3,38%**

CONTRATO + 1º ADITIVO							ADITIVO 02 QUANTIDADES			ADITIVO 02 VALORES		
Item	Código	Descrição	Und	Quantidade	Custo Unitário	Total	Acréscimos	Supressões	Final	Acréscimos	Supressões	Final
<b>08.01</b>		<b>PRÉDIO SINIMBU E TERRENO ANEXO</b>								<b>61.270,27</b>		<b>61.270,27</b>
<b>08.01.01</b>		<b>SERVIÇOS GERAIS NO PRÉDIO</b>								<b>17.711,08</b>		<b>17.711,08</b>
		Elevador- caixa de corrida – circuito de iluminação elétrica										
08.01.01.01	00641/ORSE AJUSTADO	Ponto de luz em teto ou parede, com eletroduto de pvc flexível sanfonado aparente Ø ¾"	un		229,97		8,00		8,00	1.839,76		1.839,76
		<b>CABOS PP PARA AR CONDICIONADO</b>										
08.01.01.02	14070/ORSE AJUSTADO	Cabo de cobre PP Cordplast 3 x 2,5 mm2, 450/750v - fornecimento e instalação	m		17,63		900,00		900,00	15.871,32		15.871,32
		<b>SUBSOLO</b>										
		<b>REALOCAÇÃO DE QUADRO GERAL E PAVIMENTAÇÃO</b>								<b>16.705,52</b>		<b>16.705,52</b>
08.01.02.01	08603/ORSE	Pavimentação em concreto usinado, bomb., lançado e adensado, não armado, cor natural, desempolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm, regulariz. e compac. subleito, lona plástica, exceto juntas – <b>Para PISO</b>	m²		67,38		232,76		232,76	15.683,37		15.683,37
08.01.02.02	08603/ORSE	Pavimentação em concreto usinado, bomb., lançado e adensado, não armado, cor natural, desempolado, fck = 21 MPa, e = 7 cm, regulariz. e compac. subleito, lona plástica, exceto juntas – <b>PARA RAMPA</b>	m²		67,38		15,17		15,17	1.022,15		1.022,15
		<b>INSTALAÇÃO ELÉTRICA DAS BOMBAS</b>										
<b>08.01.03</b>		<b>PAINEL ELÉTRICO IP65 C/ DISJUNTOR, CONTATOR E PROTEÇÃO DPS</b>										
		<b>REVISÃO DAS INSTALAÇÕES DE ÁGUA DE REAPROVEITAMENTO</b>										
<b>08.01.04</b>		<b>REMOÇÃO DE EQUIPAMENTOS ANTIGOS</b>								<b>5.990,64</b>		<b>5.990,64</b>
08.01.05.01	PRÓPRIO	Remoção de transformador trifásico	un		2.415,57		1,00		1,00	2.415,57		2.415,57
08.01.05.02	PRÓPRIO	Remoção de gerador	un		2.415,57		1,00		1,00	2.415,57		2.415,57
08.01.05.03	14041/ORSE	Transporte de equipamentos com caminhão munck (manobra do novo gerador e remoção do gerador e transformador antigos) (04/2025)	h		193,25		6,00		6,00	1.159,50		1.159,50
		<b>REMOÇÃO ALVENARIAS – SUBSOLO</b>								<b>6.370,89</b>		<b>6.370,89</b>
08.01.06.01	97625/SINAPI	Demolição de alvenaria para qualquer tipo de bloco, de forma mecanizada, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m³		46,97		9,86		9,86	463,12		463,12
08.01.06.02	104790/SINAPI	Demolição de piso de concreto simples, de forma mecanizada com martelete, sem reaproveitamento. Af_09/2023	m³		95,93		19,83		19,83	1.902,29		1.902,29
08.01.06.03	00026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³		20,36		44,54		44,54	906,83		906,83
08.01.06.04	106122/SINAPI	Remoção de entulho classe a (alvenaria, concreto, argamassas e cerâmicos) por duto de entulho e acondicionamento final em caçamba estacionária. excluso frete. Af_09/2025	m³		69,57		44,54		44,54	3.098,65		3.098,65
		<b>TERRENO ANEXO AO TRE</b>										
		<b>PAREDES AO REDOR DO TERRENO – CHAPISCO, REBOCO E PINTURA</b>								<b>8.977,12</b>		<b>8.977,12</b>
08.01.07.01	98459/SINAPI	Tapume com telha metálica. Af_03/2024	m²		89,93		32,00		32,00	2.877,76		2.877,76
08.01.07.02	101460/SINAPI Ajustado	Vigia noturno	mês		4.066,24		1,50		1,50	6.099,36		6.099,36
		<b>MURO E PILARES</b>								<b>5.515,02</b>		<b>5.515,02</b>
08.01.08.01	6456/ORSE	Concreto armado fck=21,0mpa, usinado, bombeado, adensado e lançado, para uso geral, 5 PILARES 12 cm *12 cm e h = 2,80 m	m³		2.426,29		0,20		0,20	485,26		485,26

