



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Avenida Aristeu de Andrade nº 377 - Bairro Farol - CEP 57051-090 - Maceió - AL



## DESPACHO

Maceió, 19 de março de 2024.

Senhora Coordenadora de Material e Patrimônio,

Trata-se de contratação de empresa especializada no ramo de engenharia ou profissional de engenharia, devidamente habilitado, para elaboração de laudo de avaliação dos imóveis próprios e locados, conforme Termo de Referência presente no evento 1456299.

Vieram os autos para instrução da contratação, Despacho GSAD - 1461824.

Para tanto, solicitamos cotações a diversos potenciais fornecedores, 1462039, tendo sido obtidas 02 (duas) propostas de preço encaminhadas pelas empresas JLR ENGENHARIA LTDA (1463171) e COTRIM E AMARAL AVALIACOES E PERICIAS LTDA (1466656), resultando em um valor médio total de R\$ 18.497,50 (dezoito mil e quatrocentos e noventa e sete reais e cinquenta centavos), conforme tabela abaixo:

IMÓVEL	JLR Engenharia	Cotrim e Amaral	Preço Médio
SEDE do TRE/AL	R\$ 1.990,00	R\$ 1.600,00	R\$ 1.795,00
SEALMOX, SEPAT e SAPEV	R\$ 890,00	R\$ 650,00	R\$ 770,00
BIBLIOTECA E ARQUIVO do TRE/AL	R\$ 675,00	R\$ 550,00	R\$ 612,50
CARTÓRIO DA 5ª ZONA ELEITORAL	R\$ 875,00	R\$ 650,00	R\$ 762,50
CARTÓRIO DA 6ª ZONA ELEITORAL	R\$ 700,00	R\$ 600,00	R\$ 650,00
CARTÓRIO DA 7ª ZONA ELEITORAL	R\$ 850,00	R\$ 700,00	R\$ 775,00
CARTÓRIO DA 8ª ZONA ELEITORAL	R\$ 585,00	R\$ 550,00	R\$ 567,50
CARTÓRIO DA 9ª ZONA ELEITORAL	R\$ 585,00	R\$ 550,00	R\$ 567,50
CARTÓRIO DA 11ª ZONA ELEITORAL	R\$ 975,00	R\$ 750,00	R\$ 862,50
CARTÓRIO DA 14ª ZONA ELEITORAL	R\$ 875,00	R\$ 650,00	R\$ 762,50
CARTÓRIO DA 17ª ZONA ELEITORAL	R\$ 875,00	R\$ 650,00	R\$ 762,50
CARTÓRIO DA 27ª ZONA ELEITORAL	R\$ 985,00	R\$ 750,00	R\$ 867,50
CARTÓRIO DA 28ª ZONA ELEITORAL	R\$ 900,00	R\$ 700,00	R\$ 800,00
CARTÓRIO DA 37ª ZONA ELEITORAL	R\$ 1.000,00	R\$ 650,00	R\$ 825,00
CARTÓRIO DA 40ª ZONA ELEITORAL	R\$ 1.000,00	R\$ 900,00	R\$ 950,00
CARTÓRIO DA 44ª ZONA ELEITORAL	R\$ 875,00	R\$ 900,00	R\$ 887,50
CARTÓRIO DA 45ª ZONA ELEITORAL	R\$ 875,00	R\$ 650,00	R\$ 762,50
CARTÓRIO DA 47ª ZONA ELEITORAL	R\$ 685,00	R\$ 600,00	R\$ 642,50
CARTÓRIO DA 48ª ZONA ELEITORAL	R\$ 675,00	R\$ 600,00	R\$ 637,50
CARTÓRIO DA 49ª ZONA ELEITORAL	R\$ 875,00	R\$ 650,00	R\$ 762,50
CARTÓRIO DA 50ª ZONA ELEITORAL	R\$ 975,00	R\$ 750,00	R\$ 862,50
CARTÓRIO DA 51ª ZONA ELEITORAL	R\$ 975,00	R\$ 750,00	R\$ 862,50
CARTÓRIO DA 53ª ZONA ELEITORAL	R\$ 850,00	R\$ 650,00	R\$ 750,00
VALOR TOTAL	R\$ 20.545,00	R\$ 16.450,00	R\$ 18.497,50

Considerando o valor médio, sugerimos, s.m.j., a contratação direta por dispensa Eletrônica, nos termos da Lei 14.133, art 75, I, de 1º de abril de 2021, disciplinada pela IN SEGES/ME nº 67/2021.

Por fim, caso seja acatado nosso entendimento, já encaminhamos, para competente análise pela Assessoria Jurídica da Diretoria-Geral, minuta de Aviso de Dispensa Eletrônica .

À deliberação superior.

Respeitosamente,



Documento assinado eletronicamente por LISIANA TEIXEIRA CINTRA, **Chefe de Seção**, em 19/03/2024, às 17:02, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



Documento assinado eletronicamente por CHRISTIANE RODRIGUES FERNANDES BRÊDA, **Técnico Judiciário**, em 19/03/2024, às 17:03, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.tre-al.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_externo=0](http://sei.tre-al.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_externo=0) informando o código verificador 1466951 e o código CRC 07A569AD.