




**GM ENGENHARIA LTDA – EPP**  
Rua Professora Nadyr Maia Gomes Rego, Nº 75, Jatiúca, Maceió – AL  
CEP: 57.036-760 CNPJ: 22.350.092/0001-72  
TEL: (82) 99678-6336 e-mail: gm.engenharia.projetos@outlook.com

Objetivo: Contratação de empresa do ramo da Engenharia Civil com o objetivo de elaborar os Projetos Executivos de reforma do Anexo da Antiga Sede do TRE-AL

	<b>TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS</b>
	<b>PROJETOS EXECUTIVOS – ANEXO SINIMBU</b>
	<b>ANEXO I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA</b>

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO (R\$/m²)	TOTAL(R\$)
01	Projeto Arquitetônico de reforma (em REVIT)	m²	1.029,04	R\$10/m²	R\$10.290,4
02	Projeto Elétrico (media e baixa tensão) e Luminotécnico	m²	1.029,04	R\$8/m²	R\$8.232,32
03	Cabeamento Lógico e Telefonia	m²	1.029,04	R\$6/m²	R\$6.174,24
04	Projeto para miniusina de Geração de Energia Fotovoltaica	m²	1.029,04	R\$4/m²	R\$4.116,16
05	Projeto de Prevenção Contra Incêndio, Pânico e SPDA	m²	1.029,04	R\$5/m²	R\$5.145,2
06	Projeto de Climatização	m²	1.029,04	R\$5/m²	R\$5.145,2
07	Projeto Hidrossanitário e Reúso	m²	1.029,04	R\$8/m²	R\$8.232,32
08	Projeto Estrutural e de Fundação	m²	1.029,04	R\$8/m²	R\$8.232,32
09	Projeto de Segurança, Alarme, CFTV e Automação	m²	1.029,04	R\$6/m²	R\$6.174,24
10	Orçamento e caderno de Encargos	m²	1.029,04	R\$5/m²	R\$5.145,2
11	Projeto para Implantação de Elevadores	Un.	1,00	R\$5000un	R\$5.000
12	Estudo, levantamento e Projeto de impermeabilizações (laje e subsolo)	m²	1.029,04	R\$4/m²	R\$4.116,16
13	Projeto de comunicação Visual e Sinalização	m²	1.029,04	R\$4/m²	R\$4.116,16
14	Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC)	m²	1.029,04	R\$4/m²	R\$4.116,16
15	Perfuração de Sondagem a percussão SPT (03 pontos com +/- 15m de profundidade)	m	45,00	R\$190/furo	R\$ 8.550
<b>SUBTOTAL</b>					R\$ 92.786,08
<b>BDI (22,47%)</b>					R\$ 20.849,03
<b>VALOR TOTAL</b>					R\$113.635,11



**GM ENGENHARIA LTDA – EPP**  
Rua Professora Nadyr Maia Gomes Rego, Nº 75, Jatiúca, Maceió – AL  
CEP: 57.036-760 CNPJ: 22.350.092/0001-72  
TEL: (82) 99678-6336 e-mail: gm.engenharia.projetos@outlook.com

Declaramos:

- a) Que expressamente estou ciente e de acordo com todas as condições estabelecidas no presente Edital e seus anexos.
- b) Que o prazo de validade da proposta é de 180 (cento e oitenta) dias, a contar da data de abertura das propostas
- c) Entrega do prazo de serviço 180 (cento e oitenta) dias.

Maceió, 15 de Maio de 2023

**GEORGE MAGNO TENÓRIO PEIXOTO**  
ENGENHEIRO ELETRICISTA, MECÂNICO E DE SEGURANÇA DO TRABALHO  
SÓCIO ADMINISTRADOR  
CPF: 045.776.684-08  
RG 1661465 SSP/AL  
CREA: 020415173-2

Ao

**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS**

AVENIDA ARISTEU DE ANDRADE Nº 377 - BAIRRO FAROL - CEP 57051-090

**MACEIÓ – AL**

**Ref.: CONTRATAÇÃO DE EMPRESA DO RAMO DA ENGENHARIA CIVIL COM O OBJETIVO DE ELABORAR OS PROJETOS EXECUTIVOS DE REFORMA DO ANEXO DA ANTIGA SEDE DO TRE-AL.**

Assunto: **Proposta de preços**

Prezados Senhores,

Apresentamos e submetemos à apreciação de V.Sas, nossa Proposta de Preços, para o serviço objeto da presente Licitação, de acordo com as exigências estabelecidas no Edital e seus anexos.

O preço global para execução do objeto da Licitação em referência é de R\$ 172.892,40 (cento e setenta e dois mil oitocentos e noventa e dois reais e quarenta centavos), conforme planilha orçamentária apresentada, assumindo inteira responsabilidade por quaisquer erros ou omissões que venham ser verificados na sua preparação.

O prazo de validade desta proposta é de 60 (sessenta) dias consecutivos, a contar da data de envio da proposta.

Aracaju/SE, 15 de maio de 2023.

**THIAGO  
BARBOSA DE  
JESUS:  
05802074558**

Assinado digitalmente por THIAGO BARBOSA DE  
JESUS:05802074558  
DN: C=BR, O=ICP-Brasil, OU=presencial,  
OU=19860129000106, OU=Secretaria da Receita  
Federal do Brasil - RFB, OU=ARCERTFY, OU=RFB  
e-CPF A1, CN=THIAGO BARBOSA DE JESUS:  
05802074558  
Razão: Eu sou o autor deste documento  
Localização: sua localização de assinatura aqui  
Data: 2023.05.18 15:33:22-03'00'  
Foxit PhantomPDF Versão: 10.1.1

*Thiago Barbosa de Jesus - CPF: 058.020.745-58*

*Engenheiro Civil - CREA: 271562182-5*

*Sócio proprietário da MÉTRICA ENGENHARIA EIRELI – CNPJ: 29.347.132/0001-76*



## TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

## PROJETOS EXECUTIVOS – ANEXO SINIMBU

## ANEXO I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA



ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO (R\$/m²)	TOTAL (R\$)	TOTAL (R\$) + BDI
01	Projeto Arquitetônico de Reforma (em REVIT)	m²	1.029,04	R\$ 21,85	R\$ 22.484,52	R\$ 27.664,96
02	Projeto Elétrico (média e baixa tensão) e Luminotécnico	m²	1.029,04	R\$ 8,35	R\$ 8.592,48	R\$ 10.572,19
03	Cabeamento Lógico e Telefonia	m²	1.029,04	R\$ 4,20	R\$ 4.321,97	R\$ 5.317,75
04	Projeto para Mini-usina de Geração de Energia Fotovoltaica	m²	1.029,04	R\$ 4,50	R\$ 4.630,68	R\$ 5.697,59
05	Projeto de Prevenção Contra Incêndio, Pânico e SPDA	m²	1.029,04	R\$ 4,15	R\$ 4.270,52	R\$ 5.254,44
06	Projeto de Climatização	m²	1.029,04	R\$ 8,00	R\$ 8.232,32	R\$ 10.129,05
07	Projeto Hidrossanitário e Reúso	m²	1.029,04	R\$ 11,50	R\$ 11.833,96	R\$ 14.560,50
08	Projeto Estrutural e de Fundação	m²	1.029,04	R\$ 21,00	R\$ 21.609,84	R\$ 26.588,75
09	Projeto de Segurança, Alarme, CFTV e Automação	m²	1.029,04	R\$ 4,20	R\$ 4.321,97	R\$ 5.317,75
10	Orçamento e Caderno de Encargos	m²	1.029,04	R\$ 9,00	R\$ 9.261,36	R\$ 11.395,18
11	Projeto para Implantação de Elevadores	un.	1,00	R\$ 21.604,77	R\$ 21.604,77	R\$ 26.582,51
12	Estudo, levantamento e Projeto de impermeabilizações (laje e subsolo)	m²	1.029,04	R\$ 3,85	R\$ 3.961,80	R\$ 4.874,60
13	Projeto de Comunicação Visual e Sinalização	m²	1.029,04	R\$ 3,20	R\$ 3.292,93	R\$ 4.051,62
14	Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC)	m²	1.029,04	R\$ 5,10	R\$ 5.248,10	R\$ 6.457,27
15	Perfuração de Sondagem a percussão SPT (03 pontos com +/- 15m de profundidade)	und	1,00	R\$ 6.850,00	R\$ 6.850,00	R\$ 8.428,24
<b>SUBTOTAL</b>					R\$ 140.517,23	R\$ 172.892,40
<b>BDI (23,04%)</b>					R\$ 32.375,17	
<b>VALOR TOTAL</b>					<b>R\$ 172.892,40</b>	

Thiago Barbosa de Jesus  
Engenheiro Civil  
CREA: 2715621825



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
 PROJETOS EXECUTIVOS – ANEXO SINIMBÚ  
 ANEXO III – CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO



ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR C/BDI(R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	Mês 4	Mês 5	Mês 6	Total parcela
1	Projeto Arquitetônico de Reforma (em Revit)	R\$ 27.664,96	100%	0%	0%	0%	0%	0%	100,00%
			R\$ 27.664,96	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
2	Projeto Elétrico, Luminotécnico e Cabeamento Estruturado	R\$ 10.572,19	0%	40%	60%	0%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ 4.228,88	R\$ 6.343,32	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
3	Cabeamento Lógico e Telefonia	R\$ 5.317,75	0%	40%	60%	0%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ 2.127,10	R\$ 3.190,65	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
4	Projeto para Mini-usina de Geração de Energia Fotovoltaica	R\$ 5.697,59	0%	40%	60%	0%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ 2.279,04	R\$ 3.418,55	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
5	Projeto de Prevenção Contra Incêndio, Pânico e SPDA	R\$ 5.254,44	0%	0%	30%	70%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ 1.576,33	R\$ 3.678,11	R\$ -	R\$ -	R\$ -
6	Projeto de Climatização	R\$ 10.129,05	0%	0%	50%	50%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ 5.064,52	R\$ 5.064,52	R\$ -	R\$ -	R\$ -
7	Projeto Hidrossanitário e Reúso	R\$ 14.560,50	0%	0%	20%	80%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ 2.912,10	R\$ 11.648,40	R\$ -	R\$ -	R\$ -
8	Projeto Estrutural e de Fundação	R\$ 26.588,75	0%	80%	20%	0%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ 21.271,00	R\$ 5.317,75	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
9	Projeto de Segurança, Alarme, CFTV e Automação	R\$ 5.317,75	0%	0%	0%	100%	0%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.317,75	R\$ -	R\$ -	R\$ -
10	Orçamento e Caderno de Encargos	R\$ 11.395,18	0%	0%	0%	0%	20%	80%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.279,04	R\$ 9.116,14	R\$ -
11	Projeto para Implantação de Elevadores	R\$ 26.582,51	0%	0%	0%	20%	80%	0%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 5.316,50	R\$ 21.266,01	R\$ -	R\$ -
12	Estudo, levantamento e Projeto de impermeabilizações (laje e subsolo)	R\$ 4.874,60	0%	0%	0%	0%	50%	50%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.437,30	R\$ 2.437,30	R\$ -
13	Projeto de Comunicação Visual e Sinalização	R\$ 4.051,62	0%	0%	0%	0%	50%	50%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 2.025,81	R\$ 2.025,81	R\$ -
14	Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC)	R\$ 6.457,27	0%	0%	0%	0%	0%	100%	100,00%
			R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ 6.457,27	R\$ -
15	Perfuração de Sondagem a percussão SST (03 pontos.com)	R\$ 8.428,24	100%	0%	0%	0%	0%	0%	100,00%
			R\$ 8.428,24	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -	R\$ -
<b>VALORES PARCIAIS (R\$):</b>			<b>R\$ 36.093,20</b>	<b>R\$ 29.906,01</b>	<b>R\$ 27.823,22</b>	<b>R\$ 31.025,29</b>	<b>R\$ 28.008,16</b>	<b>R\$ 20.036,52</b>	
<b>VALOR ACUMULADO (R\$):</b>			<b>R\$ 36.093,20</b>	<b>R\$ 65.999,21</b>	<b>R\$ 93.822,43</b>	<b>R\$ 124.847,72</b>	<b>R\$ 152.855,88</b>	<b>R\$ 172.892,40</b>	<b>R\$ 172.892,40</b>

Thiago Barbosa de Jesus  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 2715621825



**MÉTRICA**  
Engenharia

T +55 (79) 9 9117-0954

E-MAIL CONTATO.METRICAEENGENHARIA@GMAIL.COM

AVENIDA JORGE AMADO, Nº 1565, SALA 04 e 06

BAIRRO JARDINS, ARACAJU-SE

CEP: 49.025-330

DISCRIMINAÇÃO		SEM DESONERAÇÃO	
		HORISTA	MENSALISTA
<b>A</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS BÁSICOS</b>		
A1	INSS	20,00%	20,00%
A2	SESI	0,00%	0,00%
A3	SENAI	0,00%	0,00%
A4	INCRA	0,00%	0,00%
A5	SEBRAE	0,00%	0,00%
A6	Salário-Educação	0,00%	0,00%
A7	Seguro Contra Acidente de Trabalho	3,00%	3,00%
A8	FGTS	8,00%	8,00%
A9	SECONCI	0,00%	0,00%
<b>SUBTOTAL DE "A"</b>		<b>31,00%</b>	<b>31,00%</b>
<b>B</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS QUE RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"</b>		
B1	Repouso Semanal Remunerado	18,06%	Não Incide
B2	Feriados	4,68%	Não Incide
B3	Auxílio-Enfermidade	0,90%	0,69%
B4	13º Salário	10,83%	8,33%
B5	Licença Paternidade	0,07%	0,06%
B6	Faltas Justificadas	0,72%	0,56%
B7	Dias de Chuvas	1,83%	Não Incide
B8	Auxílio Acidente de Trabalho	0,11%	0,09%
B9	Férias Gozadas	14,42%	11,10%
B10	Salário Maternidade	0,03%	0,03%
<b>SUBTOTAL DE "B"</b>		<b>51,65%</b>	<b>20,86%</b>
<b>C</b>	<b>ENCARGOS SOCIAIS QUE NÃO RECEBEM INCIDÊNCIA DE "A"</b>		
C1	Aviso Prévio Indenizado	4,18%	3,22%
C2	Aviso Prévio Trabalhado	0,10%	0,08%
C3	Férias Indenizadas	0,00%	0,00%
C4	Depósito Rescisão Sem Justa Causa	4,57%	3,52%
C5	Indenização Adicional	0,35%	0,27%
<b>SUBTOTAL DE "C"</b>		<b>9,20%</b>	<b>7,09%</b>
<b>D</b>	<b>REINCIDÊNCIAS</b>		
D1	Reincidência de "A" sobre "B"	16,01%	6,47%
D2	Reincidência de Grupo "A" sobre Aviso Prévio Trabalhado e Reincidência do FGTS sobre Aviso Prévio Indenizado	0,37%	0,28%
<b>SUBTOTAL DE "D"</b>		<b>16,38%</b>	<b>6,75%</b>
<b>TOTAIS DE ENCARGOS SOCIAIS</b>		<b>108,23%</b>	<b>65,70%</b>

Thiago Barbosa de Jesus  
Engenheiro Civil  
CREA: 2715621825



T +55 (70) 9 9117-0954  
 E-MAIL CONTATO:METRICAENGENHARIA@GMAIL.COM  
 AVENIDA JORGE AMADO, Nº 1565, SALA 04 e 06  
 BARRIO JARDIM, ARACAJÓ-SE  
 CEP: 41.063-330

### Composição do BDI

ITEM	DISCRIMINAÇÃO	PERCENTUAL (%)
<b>A</b>	<b>CUSTOS INDIRETOS</b>	<b>7,30%</b>
AC	Administração Central	4,00%
DF	Despesas Financeiras	1,23%
SGR	Seguros, Garantias e Riscos	2,07%
<b>L</b>	<b>GARANTIA E LUCRO</b>	<b>5,65%</b>
L	Lucro	5,65%
<b>I</b>	<b>IMPOSTOS</b>	<b>7,80%</b>
i1	PIS	0,66%
i2	COFINS	3,06%
i3	ISS	4,08%
	<b>BDI</b>	<b>23,04%</b>

FÓRMULA BDI =  $((1+AC+SRG) \times (1+DF) \times (1+LB)) / (1-I) - 1$

MÉTRICA ENGENHARIA EIRELI  
 Thiago Barbosa de Jesus

### ANEXO V DA LEI COMPLEMENTAR Nº 123, DE 14 DE DEZEMBRO DE 2006

(Vigência: 01/01/2018)

Alíquotas e Partilha do Simples Nacional - Receitas decorrentes da prestação de serviços relacionados no § 5º-I do art. 18 desta Lei Complementar

Receita Bruta em 12 Meses (em R\$)	Alíquota	Valor a Deduzir
1ª Faixa	Até 180.000,00	-
2ª Faixa	De 180.000,01 a 360.000,00	4.500,00
3ª Faixa	De 360.000,01 a 720.000,00	9.900,00
<b>4ª Faixa</b>	<b>De 720.000,01 a 1.800.000,00</b>	<b>17.100,00</b>
5ª Faixa	De 1.800.000,01 a 3.600.000,00	62.100,00
6ª Faixa	De 3.600.000,01 a 4.800.000,00	540.000,00

Faixas	Percentual de Repartição dos Tributos					
	IRPJ	CSLL	Cofins	PIS/Pasep	CPP	ISS
1ª Faixa	25,00%	15,00%	14,10%	3,05%	28,85%	14,00%
2ª Faixa	23,00%	15,00%	14,10%	3,05%	27,85%	17,00%
3ª Faixa	24,00%	15,00%	14,92%	3,23%	23,85%	19,00%
<b>4ª Faixa</b>	<b>21,00%</b>	<b>15,00%</b>	<b>15,74%</b>	<b>3,41%</b>	<b>23,85%</b>	<b>21,00%</b>
5ª Faixa	23,00%	12,50%	14,10%	3,05%	23,85%	23,50%
6ª Faixa	35,00%	15,50%	16,44%	3,56%	29,50%	-

Receita Bruta em 12 meses (RBT12)	<b>R\$1.604.968,74</b>
Faixa de Enquadramento	4ª Faixa
Alíquota (Aliq)	20,50%
Valor a Deduzir (PD)	R\$17.100,00
Aliq. efetiva= (RBT12xAliq-PD)/RBT12=	19,43%

IMPOSTO	4ª FAIXA	Aliq. Efet	% FINAL
Cofins	15,74%	19,43%	<b>3,06%</b>
PIS/Pasep	3,41%		<b>0,66%</b>
ISS	21,00%		<b>4,08%</b>
IRPJ	21,00%		

Thiago Barbosa de Jesus  
 Engenheiro Civil  
 CREA: 2715621825

## IDENTIFICAÇÃO DA EMPRESA

<b>Nome da Empresa:</b> IS PROJETOS (IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS LTDA.)
<b>CNPJ:</b> 11.085.188/0001-34
<b>Endereço:</b> Avenida do Contorno, 6594, sala 1601, Lourdes, Belo Horizonte – MG.
<b>Telefone:</b> 31 3653-9598   35 99724-0420
<b>Responsável:</b> Maria Izabel Souki Cruz
<b>CPF:</b> 014.755.536-17
<b>Cargo na empresa:</b> Sócia Diretora
<b>E-mail do responsável:</b> <a href="mailto:izabel@izabelsouki.com.br">izabel@izabelsouki.com.br</a> e <a href="mailto:julia@izabelsouki.com.br">julia@izabelsouki.com.br</a>

## PROPOSTA DE PREÇOS

### Ao Tribunal Regional Eleitoral de Alagoas

Agradecemos pela oportunidade de apresentar nossa proposta comercial para a prestação dos serviços técnicos de elaboração dos Projetos Executivos de reforma do Anexo da Antiga Sede do Tribunal Regional Eleitoral de Alagoas, localizado na Rua do Imperador, 254 – centro, Maceió/AL. Esta proposta tem como base o Projeto Arquitetônico Existente.

O objetivo deste projeto é complementar os ambientes não contemplados no prédio principal, visando proporcionar segurança, conforto e um atendimento adequado ao público desta Justiça Federal Especializada - Justiça Eleitoral.

A pasta de atestados de capacidade técnica de nossa empresa, anexa a esta proposta, comprova nossa aptidão para desempenhar as atividades pertinentes a esta prestação de serviços. Apresentamos diversos atestados que evidenciam a vasta expertise de nossa empresa, demonstrando trabalhos concluídos que são compatíveis em características, quantidades e prazos com o objeto em questão.

Caso nossa proposta seja aceita, comprometemo-nos a realizar uma vistoria para o reconhecimento prévio do imóvel objeto desta contratação. Esse procedimento nos permitirá obter um conhecimento mais aprofundado das condições e necessidades específicas do local, o que contribuirá para a elaboração de um projeto executivo completo e preciso.





TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS					
PROJETOS EXECUTIVOS – ANEXO SINIMBU					
ANEXO I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA					
ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO (R\$/m²)	TOTAL (R\$)
01	Projeto Arquitetônico de Reforma (em REVIT)	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
02	Projeto Elétrico (média e baixa tensão) e Luminotécnico	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
03	Cabeamento Lógico e Telefonia	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
04	Projeto para Mini-usina de Geração de Energia Fotovoltaica	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
05	Projeto de Prevenção Contra Incêndio, Pânico e SPDA	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
06	Projeto de Climatização	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
07	Projeto Hidrossanitário e Reúso	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
08	Projeto Estrutural e de Fundação	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
09	Projeto de Segurança, Alarme, CFTV e Automação	m²	1.029,04	R\$ 27,00	27784,08
10	Orçamento e Caderno de Encargos	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
11	Projeto para Implantação de Elevadores	un.	1,00	R\$ 13.700,00	13700,00
12	Estudo, levantamento e Projeto de impermeabilizações (laje e subsolo)	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
13	Projeto de Comunicação Visual e Sinalização	m²	1.029,04	R\$ 27,00	27784,08
14	Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC)	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
15	Perfuração de Sondagem a percussão SPT (03 pontos com +/- 15m de profundidade)	m	45,00	R\$ 730,00	32850,00
				<b>SUBTOTAL</b>	R\$ 438.305,53
				<b>BDI (30,00%)</b>	R\$ 131.491,66
				<b>VALOR TOTAL</b>	R\$ 569.797,19

Valor Total: R\$ 569.797,19 (quinhentos e sessenta e nove mil, setecentos e noventa e sete reais e dezenove centavos).

Nos valores propostos estarão inclusos todos os custos operacionais, encargos previdenciários, trabalhistas, tributários, comerciais e quaisquer outros que incidam direta ou indiretamente na prestação dos serviços.

Os projetos serão entregues plotados em papel sulfite, e também disponibilizados na extensão DWG e em formato PDF. Também serão entregues o memorial descritivo e o memorial de cálculo, bem como as ARTs de projeto.

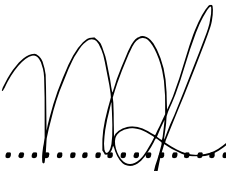
O prazo de validade da proposta é de a 60 (sessenta) dias, a contar da data de sua apresentação.

O prazo para execução dos serviços é de 180 (cento e oitenta) dias.

A garantia dos serviços será feita por meio de apólice de seguro garantia.

A forma de pagamento será conforme cronograma físico financeiro apresentado pelo TRE/AL.

Belo Horizonte, 12 de maio de 2023.



.....

IZABEL SOUKI ENGENHARIA E PROJETOS

CNPJ: 11.085.188/0001-34

Endereço: Avenida do Contorno 6594, sala 1601, Lourdes, Belo Horizonte MG

Telefone: 31 3653-9598 | 35 99724-0420

**IZABEL  
SOUKI  
ENGENHARIA  
E PROJETOS  
LTDA:110851  
88000134**

Assinado de forma  
digital por IZABEL  
SOUKI  
ENGENHARIA E  
PROJETOS  
LTDA:11085188000  
134  
Dados: 2023.05.12  
10:26:27 -03'00'



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

PROJETOS EXECUTIVOS – ANEXO SINIMBU

ANEXO I – PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA

ITEM	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	UNITÁRIO (R\$/m²)	TOTAL (R\$)
01	Projeto Arquitetônico de Reforma (em REVIT)	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
02	Projeto Elétrico (média e baixa tensão) e Luminotécnico	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
03	Cabeamento Lógico e Telefonia	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
04	Projeto para Mini-usina de Geração de Energia Fotovoltaica	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
05	Projeto de Prevenção Contra Incêndio, Pânico e SPDA	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
06	Projeto de Climatização	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
07	Projeto Hidrossanitário e Reúso	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
08	Projeto Estrutural e de Fundação	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
09	Projeto de Segurança, Alarme, CFTV e Automação	m²	1.029,04	R\$ 27,00	27784,08
10	Orçamento e Caderno de Encargos	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
11	Projeto para Implantação de Elevadores	un.	1,00	R\$ 13.700,00	13700,00
12	Estudo, levantamento e Projeto de impermeabilizações (laje e subsolo)	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
13	Projeto de Comunicação Visual e Sinalização	m²	1.029,04	R\$ 27,00	27784,08
14	Plano de Gerenciamento de Resíduos da Construção Civil (PGRCC)	m²	1.029,04	R\$ 29,70	30562,49
15	Perfuração de Sondagem a percussão SPT (03 pontos com +/- 15m de profundidade)	m	45,00	R\$ 730,00	32850,00

IZABEL SOUKI ENGENHARIA E  
PROJETOS LTDA:11085188000134

Assinado de forma digital por IZABEL SOUKI  
ENGENHARIA E PROJETOS LTDA:11085188000134  
Dados: 2023.05.12 10:20:48 -03'00'

<b>SUBTOTAL</b>	R\$ 438.305,53
<b>BDI (30,00%)</b>	R\$ 131.491,66
<b>VALOR TOTAL</b>	R\$ 569.797,19

30%