



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

**TERMO DE REFERÊNCIA**  
PERSIANA e PELÍCULA – Unidades do TRE-AL

|                              |  |
|------------------------------|--|
| <b>1. Objeto</b>             | Aquisição e instalação de <b>cortinas persiana e película para vidros</b> para algumas unidades do Tribunal Regional Eleitoral de Alagoas – TRE/AL, conforme Lotes I e II e Anexos.  |
| <b>2. Justificativa</b>      | Estes objetos adicionais, serão para atenuar a incidência de insolação em demasia nas janelas e esquadrias de vidros translúcidos naqueles imóveis, dificultando o bom andamento dos serviços desenvolvidos pelos servidores daquelas unidades. Portanto, essas aquisições, proporcionarão melhores condições ambientais aos servidores e jurisdicionados das unidades solicitantes: Guarita da OAM, Fórum de Arapiraca e cartório da 31ª ZE em Major Izidoro e 19ª ZE em Santana do Ipanema   |
| <b>3. Disposições Gerais</b> | <p><b>3.1.</b> Os produtos a serem fornecidos deverão ser novos e de boa qualidade;</p> <p><b>3.2.</b> Antes do início dos serviços, deverão ser fornecidas amostras e/ou catálogos com especificações técnicas dos materiais a serem utilizados, além de manuais práticos e didáticos de manutenção diária dos quais serão conferidos e devidamente atestados pela Seção de Manutenção e Reparos – SMR;</p> <p><b>3.3.</b> Deverá ser feita uma visita prévia ao local onde serão instalados os produtos em questão, inclusive conferindo medidas nos locais devidos, evitando surpresas e/ou dúvidas posteriores;</p> <p><b>3.4.</b> Deverá se ter atenção quanto à compatibilização dos guias com as colunas das esquadrias existentes;</p> <p><b>3.5.</b> Os serviços deverão ser prestados dentro dos parâmetros e rotinas estabelecidos e previamente agendados em observância às normas legais de segurança e regulamentares aplicáveis, além das recomendações aceitas pela boa técnica, em consonância com as dos fabricantes do material;</p> <p><b>3.6.</b> Os serviços de mão de obra deverão estar inclusos nos custos totais;</p> <p><b>3.7.</b> Todo o material necessário à instalação das <b>cortinas</b></p> |



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

|  |   |
|--|---|
|  | <p><b>persianas e películas</b>, incluindo eventual demolição, perfuração, fixação completa, assim como a aplicação de qualquer material complementar necessário aos trabalhos, tais como: ferramentas, instrumentos de medição, parafusos, pregos, argamassa, massa corrida, tinta, pintura, produtos de limpeza etc, deverá ser fornecida pela CONTRATADA, sendo os mesmos de sua exclusiva responsabilidade;</p> <p><b>3.8.</b> Após a realização do serviço de instalação/fixação dos objetos acima descritos, o local deverá ser devidamente limpo, com a remoção de sobras de material, entulhos etc, bem como recuperadas áreas, acessos e estruturas por venturas afetadas quando da instalação, inclusive, se necessário for, efetuando a pintura do local e recuperação total dos ambientes.</p>    |
| <p><b>4. Descrição e Especificação do objeto</b></p> | <p>4.1. Em <u>LOTES</u>:</p> <p>a) <b>LOTE I</b> - Película para a Capital:</p> <p>a.1) <b>Guarita</b> no Edifício Sede do TRE;</p> <p>b) <b>LOTE II</b> - Película para o Interior do Estado:</p> <p>b.1) <b>Arapiraca</b> - Rua Gervásio de Oliveira Lima, 147, bairro Novo Horizonte, CEP:57312-630.</p> <p>b.2) <b>Major Izidoro, 31ª ZE</b> - Rua Profª. Maria José de R. Barros, S/N, bairro Centro,CEP: 57580-000.</p> <p>c) <b>LOTE III</b> – Cortina Persiana para o Interior do Estado:</p> <p>c.1) <b>Santana do Ipanema, 19ª ZE</b> – Av. Presidente Dutra, nº 385, BR 316, bairro Monumento, CEP: 57500-000.</p> <p>4.2. Em <u>ANEXOS</u> :</p> <p>a) ANEXO I – Imagens de referência das unidades</p> <p>b) ANEXO II – Plantas Arquitetônicas</p> <p>c) ANEXO III – Tabela de Especificação</p> |
| <p><b>5. Local e prazo de instalação</b></p>         | <p>As cortinas <b>persianas e películas</b> deverão ser instaladas nos locais indicados nos ANEXOS I, II e III, situadas no edifício-sede deste Regional na Capital, Arapiraca, Major Izidoro e Santana do Ipanema, subdividido da seguinte forma:</p> <p>5.1. Edifício Sede: no prazo de até 12 (doze) dias corridos;</p>  |



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

|                                    |  |
|------------------------------------|--|
|                                    | <p>5.2. Arapiraca e Major Izidoro: no prazo de até 15 (quinze) dias corridos;</p> <p>5.3. Santana do Ipanema: no prazo de até 15 (quinze) dias úteis. A contar do recebimento da Nota de empenho.</p>  |
| <b>6. Prazo de Assistência</b>     | <p>6.1. Para as cortinas <b>persianas</b>: 03 (três) meses para defeito de instalação e ou fabricação.</p> <p>6.2. Para as <b>películas</b>: 03 (três) meses para defeito de instalação e ou fabricação.</p>   |
| <b>7. Prazo de garantia</b>        | <p>7.1. Para as cortinas <b>persianas</b>: 01 (um) anos, contra defeito de instalação e ou fabricação.</p> <p>7.2. Para <b>película</b>: 05 (cinco) anos, contra descolamento e desbotamento.</p>  |
| <b>8. Pagamento</b>                | <p><b>8.1.</b> O pagamento será efetuado mediante ordem bancária de crédito em conta-corrente, em até 10 (dez) dias após o atesto da Nota Fiscal respectiva, a qual deverá ser entregue acompanhada das Certidões Negativas de Débitos Fiscais e Previdenciários, somente após a conclusão dos serviços;</p> <p><b>8.2.</b> Se a empresa for optante do SIMPLES, deverá anexar à Nota Fiscal o documento que comprove a opção no modelo determinado pela Secretaria da Receita Federal do Brasil para que não incidam retenções indesejadas.</p>   |
| <b>9. Gestão e fiscalização</b>    | Seção de Manutenção e Reparos – SMR.   |
| <b>10. Sanções Administrativas</b> | <p>O Tribunal Regional Eleitoral de Alagoas poderá aplicar as seguintes sanções administrativas, sem prejuízo das legais, que podem ser aplicadas cumulativamente:</p> <p><b>10.1.</b> Advertência, em virtude do descumprimento de obrigações de pequena monta, podendo a Administração, no caso de haver o cometimento reiterado das faltas ensejadoras desta sanção, aplicar outras mais severas;</p> <p><b>10.2.</b> Multa de mora de 1% (um por cento) ao dia, até o limite de 10% (dez por cento), em razão de atraso no cumprimento do objeto ou na correção de irregularidade, calculado sobre o valor</p> |



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

|  |  |
|--|--|
|  | <p>atualizado do contrato;</p> <p><b>10.3.</b> Multa de 15% (quinze por cento), sobre o valor integral do contrato, em razão de recusa em assiná-lo ou de inexecução total ou parcial das obrigações assumidas;</p> <p><b>10.4.</b> Suspensão temporária de participação em licitação e impedimento de contratar com a Administração Pública, por prazo não superior a 02 (dois) anos;</p> <p><b>10.5.</b> Expedição de declaração de inidoneidade em nome da CONTRATADA para licitar ou contratar com a Administração Pública, nos termos do art. 87, inciso IV, da Lei Nacional nº 8.666/93;</p> <p><b>10.6.</b> Poderá a Administração considerar inexecução total ou parcial do contrato, conforme o caso, para imposição da penalidade pertinente, o atraso superior a 24 (vinte e quatro) horas do início do cumprimento das obrigações contratuais;</p> <p><b>10.7.</b> As sanções previstas neste Termo de Referência poderão ser impostas cumulativamente com as demais;</p> <p><b>10.8.</b> A Administração, para aplicação das sanções, analisará as circunstâncias do caso e as justificativas apresentadas em até 48 (quarenta e oito) horas pela CONTRATADA, assegurando-lhe o contraditório e a ampla defesa;</p> <p><b>10.9.</b> As multas poderão ser cumulativas e serão descontadas dos valores devidos à CONTRATADA, se houver, ou cobradas judicialmente.</p> |
|--|--|

Maceió/AL, 30 de maio de 2023.

**Luciana Wanderley Cavalcante Breda**

Analista Judiciário Especializado  
(Arquiteta requisitada)  
Seção de Manutenção e Reparos

**Daniela Arroxellas de Albuquerque**

Técnica Judiciário e Arquiteta  
Seção de Manutenção e Reparos

**Mariana Ferreira de Sena**

Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos

**Ritha Manoella Fernandes de Melo Barros e Silva**

Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos

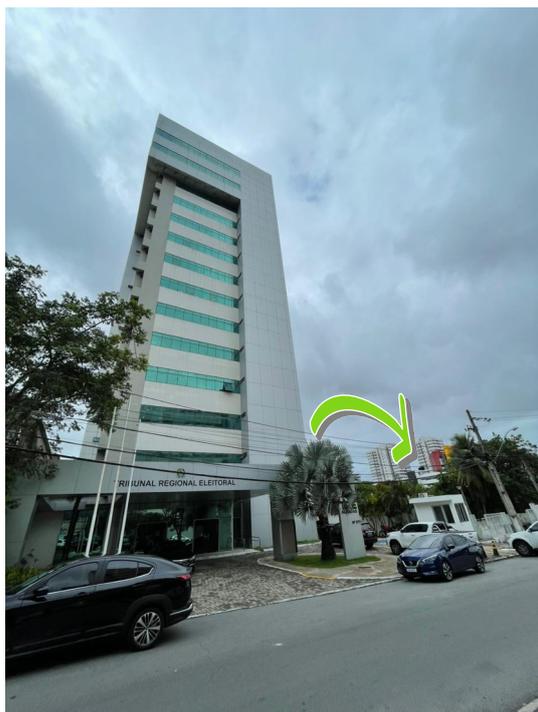


PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

**TERMO DE REFERÊNCIA**  
**PERSIANA e PELÍCULA – Unidades do TRE-AL**  
**ANEXO I**  
**IMAGENS DE REFERÊNCIA DAS UNIDADES**

**Lote I** - Películas para unidade na Capital

a) Guarita da atual Sede do TRE no prédio da OAM



**Foto 1:** Localização da Guarita na fachada (ver seta verde)



**Foto 2:** Vista da Guarita com as esquadrias que recebem insolação e receberão Película.

**Lote II** - Película para as unidades nos Interiores do Estado



**Foto 4:** Esquadrias de vidro do Fórum de Arapiraca



**Foto 5:** Esquadrias de vidro da 31ª ZE em Major Izidoro



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

**Lote III - Cortina Persiana para unidade no Interior do Estado**



**Foto 6:** Fachada lateral direita



**Foto 7:** Fachada lateral esquerda

Esquadrias em geral da 19ª ZE, em Santana do Ipanema

Maceió/AL, 30 de maio de 2023.

**Luciana Wanderley Cavalcante Breda**

Analista Judiciário Especializado  
(Arquiteta requisitada)  
Seção de Manutenção e Reparos

**Daniela Arroxellas de Albuquerque**

Técnica Judiciário e Arquiteta  
Seção de Manutenção e Reparos

**Mariana Ferreira de Sena**

Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos

**Ritha Manoella Fernandes de Melo  
Barros e Silva**

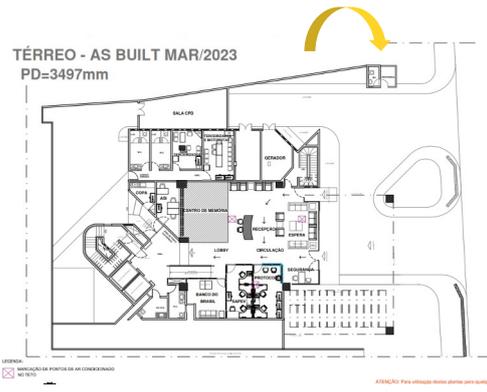
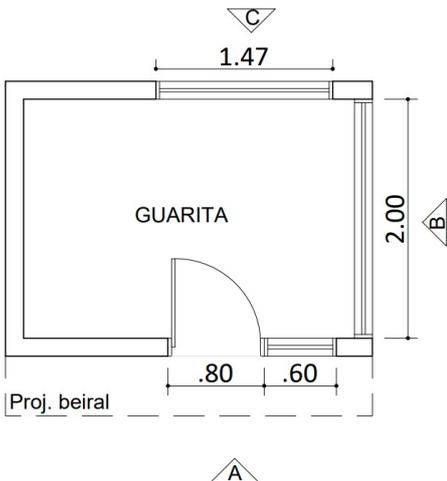
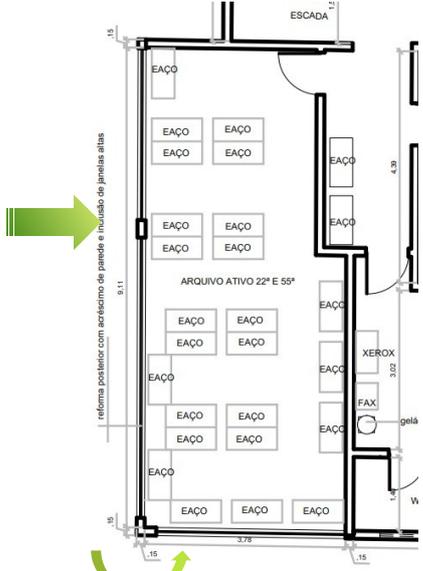
Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

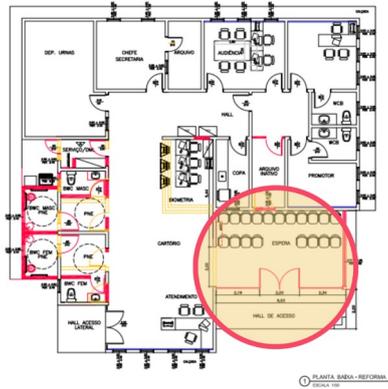
**TERMO DE REFERÊNCIA**  
PELÍCULA e PERSIANA – Unidades do TRE-AL

**ANEXO II - PLANTAS ARQUITETÔNICAS**

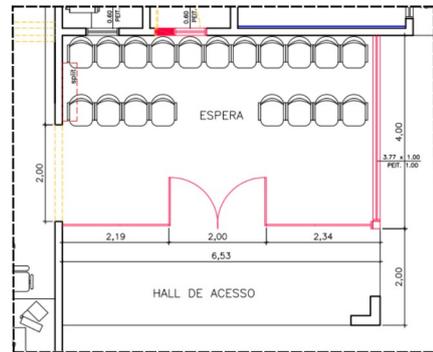
|   |  |
|---|--|
|  <p>TÉRREO - AS BUILT MAR/2023<br/>PD=3497mm</p> <p>Planta Pav.Térreo do Edf. Sede do TRE<br/>(OAM)<br/>(ver seta amarela)</p> |  <p>GUARITA</p> <p>Proj. beiral .80 .60</p> <p>Planta Baixa em destaque da <b>Guarita</b></p> |
| <p><b>PLANTA BAIXA – Guarita da Sede da OAM</b> ↑</p>   |  |
|  <p>Plantas dos dois pavimentos</p>  |  <p>Planta da área a ser considerada instalação</p>  |
| <p><b>PLANTAS BAIXAS – Fórum de Arapiraca</b> ↑</p>   |  |



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

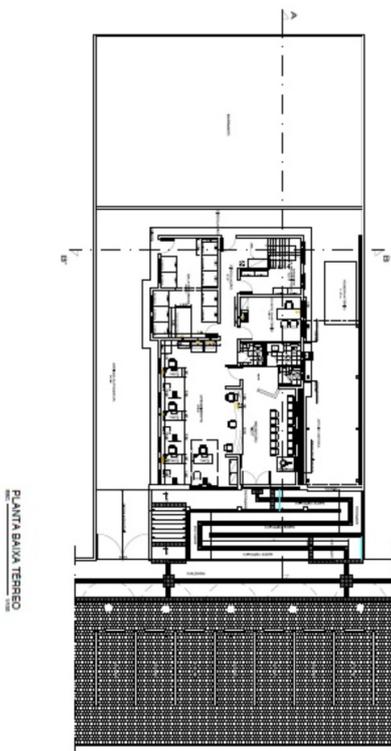


Planta Baixa geral

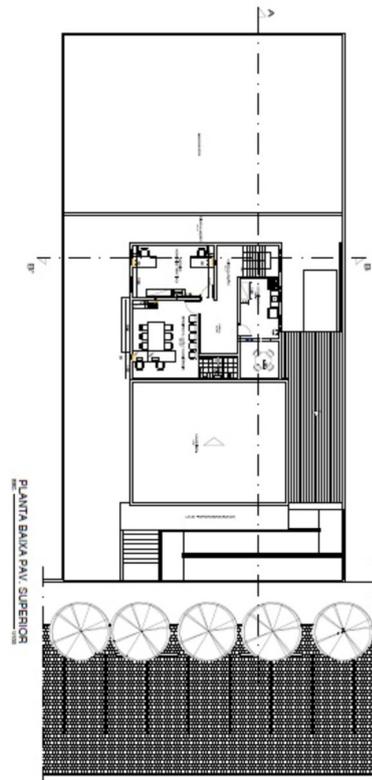


Planta Baixa em destaque da área

PLANTAS BAIXAS – Cartório da 31ª ZE Major Izidoro 



Planta Baixa – Pavimento Térreo



Planta Baixa – Pavimento Superior

**Obs.:** não existe indicação das janelas, acima, pois serão todas externas, ao redor do imóvel.

PLANTAS BAIXAS - 19ª ZE em Santana do Ipanema 



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

Maceió/AL, 30 de maio de 2023.

**Luciana Wanderley Cavalcante Breda**

Analista Judiciário Especializado  
(Arquiteta requisitada)  
Seção de Manutenção e Reparos

**Daniela Arroxellas de Albuquerque**

Técnica Judiciário e Arquiteta  
Seção de Manutenção e Reparos

**Mariana Ferreira de Sena**

Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos

**Ritha Manoella Fernandes de Melo  
Barros e Silva**

Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos

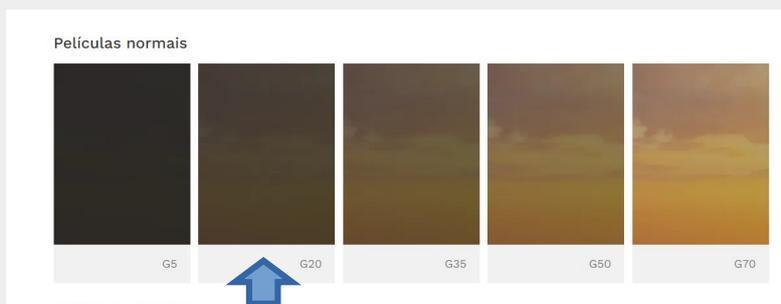


PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

**TERMO DE REFERÊNCIA**  
PELÍCULA e PERSIANA – Unidades do TRE-AL

**ANEXO III – TABELA DE ESPECIFICAÇÃO**

**LOTE I - Películas para unidade na Capital**



**UNIDADE e ENDEREÇO:**

a.1) Guarita do edifício Sede do TRE, localizado a Av. Aristeu de Andrade, nº 377, Pavimento Térreo, Centro – CEP: 57.051-090 – Maceió-AL.

**ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA:**

Película de nanotecnologia desenvolvida com tripla camada de poliéster fundido direto em sua fabricação, não contém metal em sua composição. Esse material exclusivo da marca Sun Protect ou similar como referência. Foi desenvolvido para garantir um excelente conforto térmico e visibilidade interna. Será utilizada em vidros translúcidos, fumê, G20, com 05%. A coloração do poliéster é feita através de corantes inorgânicos que garante uma cor estável ao longo de sua garantia.

**\*ATENÇÃO: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL ANTES DA FABRICAÇÃO.**

| UNIDADE                          | ITEM          | Qde (vãos) | DIMENSÕES | ÁREA TOTAL (m <sup>2</sup> ) | PREÇO UNITÁRIO (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
|----------------------------------|---------------|------------|-----------|------------------------------|----------------------|-------------------|
| Guarita                          | Vãos do vidro | 09         | Variável  | 6,00                         |                      |                   |
| Preço final para este lote (R\$) |               |            |           |                              |                      |                   |

**LOTE II - Película para o Interior do Estado**

**UNIDADE e ENDEREÇO:**

b.1) Fórum de Arapiraca, localizado na rua Gervásio de Oliveira Lima, 147, bairro Novo Horizonte, CEP:57312-630, Arapiraca .

b.2) 31ª ZE, localizado na rua Profª. Maria José de R. Barros, S/N, bairro Centro, CEP:57580-000, Major Izidoro.



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

| UNIDADE                          | ITEM  | Qde (vãos) | DIMENSÕES      | ÁREA TOTAL (m <sup>2</sup> ) | PREÇO UNITÁRIO (R\$) | PREÇO TOTAL (R\$) |
|----------------------------------|-------|------------|----------------|------------------------------|----------------------|-------------------|
| Arapiraca                        | Único | 16         | Janelas        | 20,00                        |                      |                   |
| Major Izidoro                    | Único | 02         | Porta e janela | 30,00                        |                      |                   |
| Preço final para este lote (R\$) |       |            |                |                              |                      |                   |

**LOTE III – Cortina Persiana para o Interior do Estado**



**Foto 1** – Vista perpendicular da persiana



**Foto 2** – Vista das lâminas da persiana

**UNIDADE e ENDEREÇO:**

c.1) Na 19ª Zona Eleitoral, localizada na Av. Presidente Dutra, nº 385, BR 316, bairro Monumento, Santana do Ipanema -AL, CEP: 57500-000.

**ESPECIFICAÇÃO TÉCNICA:**

Cortinas persianas, em lâminas horizontais de alumínio, 25 mm de largura e 0,20 mm de espessura, retangulares e curvas com flexibilidade de abertura para incidência de luz em vários ângulos, com recolhimento vertical, na cor branca, acionamento manual standard (haste) e caixa em alumínio com pintura eletrostática, controles das lâminas com recolhimento vertical e rotação com angularidade de até 180°. Composição do Produto confeccionado em de alumínio com liga não corrosiva e acabadas com pintura antiestática de fácil limpeza, fixação no teto ou parede ou parte superior do vão em quantos pontos (buchas e parafusos) forem necessário entre o perfil de alumínio superior e a viga de concreto ou outra estrutura para que a peça não sofra deformação, assistência técnica de 03(três) meses e garantia de 01(um) ano para



PODER JUDICIÁRIO FEDERAL  
TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Seção de Manutenção e Reparos

| defeito de fabricação ou defeito de instalação.<br><b>*ATENÇÃO: CONFERIR MEDIDAS NO LOCAL ANTES DA FABRICAÇÃO.</b> |             |                       |  |                                       |                                     |                                  |
|--|-------------|-----------------------|--|---------------------------------------|-------------------------------------|----------------------------------|
| <b>UNIDADE</b>   | <b>ITEM</b> | <b>Qde<br/>(vãos)</b> | <b>DIMENSÕES<br/>(largura X<br/>altura)<br/>em metro</b> | <b>ÁREA TOTAL<br/>(m<sup>2</sup>)</b> | <b>PREÇO<br/>UNITÁRIO<br/>(R\$)</b> | <b>PREÇO<br/>TOTAL<br/>(R\$)</b> |
| Santana do Ipanema   | janela      | 07                    | 1,20L x 1,25H  | 10,50                                 |                                     |                                  |
| Preço final para este lote (R\$)   |             |                       |  |                                       |                                     |                                  |

Maceió/AL, 30 de maio de 2023.

**Luciana Wanderley Cavalcante Breda**

Analista Judiciário Especializado  
(Arquiteta requisitada)  
Seção de Manutenção e Reparos

**Daniela Arroxellas de Albuquerque**

Técnica Judiciário e Arquiteta  
Seção de Manutenção e Reparos

**Mariana Ferreira de Sena**

Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos

**Ritha Manoella Fernandes de Melo Barros e Silva**

Estagiária de Arquitetura  
Seção de Manutenção e Reparos