



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS  
Avenida Aristeu de Andrade nº 377 - Bairro Farol - CEP 57051-090 - Maceió - AL



### DESPACHO

Maceió, 15 de março de 2023.

Senhora Coordenadora de Material e Patrimônio,

Trata-se de contratação de empresa especializada no ramo de engenharia ou profissional de engenharia, devidamente habilitado, para elaboração de laudo de avaliação dos imóveis próprios e locados, conforme Termo de Referência presente no evento 1246847.

Vieram os autos para instrução da contratação, Despachos GSAD - 1254875.

Para tanto, solicitamos cotações a diversos potenciais fornecedores, 1255561, tendo sido obtidas 02 (duas) propostas de preço encaminhadas pelas empresas JLR ENGENHARIA LTDA (1261075) e COTRIM E AMARAL AVALIACOES E PERICIAS LTDA (1261499), com os respectivos menores preços:

IMÓVEL	Cotrim e Amaral (1261075)	JLR Engenharia (1261075)
SEDE do TRE/AL, situado Av. Aristeu de Andrade, 377, Farol, Maceió - AL	R\$ 2.000,00	
SEALMOX, SEPAT e SAPEV, situado na Rua Barão de Jaraguá, 230, Jaraguá, Maceió/AL	R\$ 900,00	
BIBLIOTECA E ARQUIVO do TRE/AL, situado na Av. Aristeu de Andrade, 406, Farol, Maceió - AL	R\$ 600,00	
CARTÓRIO DA 5º ZONA ELEITORAL, situado na Rua Frederico Maia, 11, Centro, Viçosa - AL		R\$ 875,00
CARTÓRIO DA 6º ZONA ELEITORAL, situado na Av. Pedro Acioli, s/nº, Atalaia - AL.		R\$ 585,00
CARTÓRIO DA 7º ZONA ELEITORAL, situado na Rua C, 167, Bairro Com. Tercio Wanderley, Coruripe - AL.		R\$ 700,00
CARTÓRIO DA 8º ZONA ELEITORAL, situado na Praça Floriano Peixoto, 337, Centro - Pilar - AL		R\$ 585,00
CARTÓRIO DA 9º ZONA ELEITORAL, situado na Rua João Lopes Ferreira, s/nº, Centro, Murici - AL		R\$ 585,00
CARTÓRIO DA 11º ZONA ELEITORAL, situado na Av. Ferreira de Novais, 949, Centro, Pão de Açúcar - AL		R\$ 975,00
CARTÓRIO DA 14º ZONA ELEITORAL, situado na Travessa São Sebastião, 824, Centro, Porto Calvo - AL.		R\$ 850,00
CARTÓRIO DA 17º ZONA ELEITORAL, situado na Rua Coelho Cavalcante, 73, Centro, São Luiz do Quitunde - AL		R\$ 850,00
CARTÓRIO DA 27º ZONA ELEITORAL, situado na Praça Cel. José Malta de Sá, 14, Centro, Mata Grande - AL.		R\$ 985,00
CARTÓRIO DA 28º ZONA ELEITORAL, situado na Rua 13 de Junho, 56, Centro, Quebrangulo - AL.		R\$ 875,00
CARTÓRIO DA 37º ZONA ELEITORAL, situado na Av. Gov. Moacir Andrade, 621, Centro, Porto Real do Colégio - AL	R\$ 400,00	
CARTÓRIO DA 40º ZONA ELEITORAL, situado na Rua Vereador João Dantas Feitosa, 424 A e B, Centro, Delmiro Gouveia - AL		R\$ 985,00
CARTÓRIO DA 44º ZONA ELEITORAL, situado na Av. Progresso, 360, Centro, Girau do Ponciano - AL		R\$ 860,00
CARTÓRIO DA 45º ZONA ELEITORAL, situado na Praça da Estação, s/nº, Centro, Igaci - AL.		R\$ 860,00
CARTÓRIO DA 47º ZONA ELEITORAL, situado na Av. João Fernandes Vieira, 495 Centro, Campo Alegre - AL.	R\$ 700,00	
CARTÓRIO DA 48º ZONA ELEITORAL, situado na Rua Ladislau Coimbra, 128, Centro, Boca da Mata - AL		R\$ 600,00
CARTÓRIO DA 49º ZONA ELEITORAL, situado na Rua Vereadora Maria José Pereira Pacheco, 01, Centro, São Sebastião - AL		R\$ 860,00

CARTÓRIO DA 50° ZONA ELEITORAL, situado na Praça Francisco Soares, 11, Centro, Maravilha - AL.		R\$ 975,00
CARTÓRIO DA 51° ZONA ELEITORAL, situado na Av. Manoel Marciano, 621, Centro, São José da Tapera – AL		R\$ 975,00
CARTÓRIO DA 53° ZONA ELEITORAL, situado na Praça Laurentino Gomes de Barros, 01, Centro, Joaquim Gomes – AL.		R\$ 600,00
Valor por empresa	R\$ 4.600,00	R\$ 14.580,00
Valor Total	R\$ 19.180,00	

Desta forma, considerando o exposto pela gestão no Despacho AGC (1260387), sugerimos, s.m.j., a contratação direta por dispensa de licitação, nos termos do Art. 24, I da Lei nº 8.666/93 com as empresas abaixo elencadas, posto não constar dos autos, salvo melhor percepção, os elementos enumerados no art. 72 da Lei nº 14.133/2021, aplicável aos casos de contratação direta por ela disciplinados, em consonância com orientação do Senhor Secretário de Administração, em procedimentos relacionados (1244091).

- JLR ENGENHARIA LTDA, inscrita no CPJ nº 33.438.751/0001-43, no montante de R\$ 14.580,00 (quatorze mil quinhentos e oitenta reais); e

- COTRIM E AMARAL AVALIACOES E PERICIAS LTDA, inscrita no CPJ nº 02.250.720/0001-30, no montante de R\$ 4.600,00 (quatro mil e seiscentos reais).

Foram juntadas as certidões de regularidade das empresas, consultas ao SICAF (1261557), CADIN (1261632) e ao TCU (1261561), bem como as declarações de inexistência de prática de nepotismo (1261766 e 1262476).

À deliberação superior.

Respeitosamente,



Documento assinado eletronicamente por LISIANA TEIXEIRA CINTRA, **Chefe de Seção**, em 16/03/2023, às 13:15, conforme art. 1º, III, "b", da Lei 11.419/2006.



A autenticidade do documento pode ser conferida no site [http://sei.tre-al.jus.br/sei/controlador\\_externo.php?acao=documento\\_conferir&id\\_orgao\\_acesso\\_externo=0](http://sei.tre-al.jus.br/sei/controlador_externo.php?acao=documento_conferir&id_orgao_acesso_externo=0) informando o código verificador **1261515** e o código CRC **5C5E8AA2**.