

Proposta Comercial

Maceió, 06 de novembro de 2019

Ao

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS – TRE/AL

Aos Cuidados

Maria Márcia Leite de Melo
Seção de Instrução de Contratações-SEIC

Ref. Proposta de Serviço 2019-11-0061

Prezado Senhor,

Atendendo solicitação de V.Sa. é com satisfação que apresentamos nossa proposta de honorários para a realização dos serviços atendendo a demanda do contratante.

1- Apresentação

Cotrim e Amaral Avaliações e Perícias Ltda. - ME, inscrita sob CNPJ nº 02.250.720/0001-30 com inscrição municipal nº 00900319860, empresa estabelecida na Av. Mendonça Júnior, nº 317-A, Gruta de Lourdes, Maceió / AL, vem mui respeitosamente encaminhar cotação de preço para elaboração de Laudo de Avaliação, conforme Termo de Referência de 23/10/2019, dos imóveis localizados conforme descritos abaixo:

- ✓ Imóvel do Fórum Eleitoral Moura Castro, localizado à Avenida Fernandes Lima, nº 3487 – bairro Gruta de Lourdes. Área do terreno: 3.875,37m², Área Construída 2.409,00m²;
Valor dos serviços: R\$ 2.000,00 (Dois mil reais)



Cotrim e Amaral
Engenharia de Avaliações e Perícias Judiciais

- ✓ Lote comercial, localizado na Avenida Josepha de Holanda de Mello, s/n, bairro São Jorge. Área do terreno: 10.000,00m²
Valor dos Serviços: R\$ 1.200,00 (hum mil e duzentos reais)

2- Metodologia

O desenvolvimento dos serviços atenderá as Normas Brasileiras NBR 14653-1 (Procedimentos Gerais), 14653-2 (Avaliação de Imóveis Urbanos) da Associação Brasileira de Normas Técnicas.

3- Equipe Técnica

Os trabalhos de avaliação serão realizados pelo corpo técnico da **COTRIM E AMARAL AVALIAÇÕES E PERÍCIAS LTDA-ME**, constituída de engenheiros devidamente habilitados e credenciados no CREA – Conselho Regional de Engenharia e Agronomia (Registro nº 0000001611 EMAL).

4- Remuneração dos Serviços

Os honorários profissionais foram calculados considerando o tipo de serviço a ser desenvolvidos, a carga horária necessária e o custo do deslocamento, correspondendo ao valor de **R\$ 3.200,00 (três mil e duzentos reais)** fixo e irrecorrível, mediante a emissão de nota fiscal e após a entrega dos laudos.

5- Prazos

Tem a presente proposta a validade de 30 (trinta) dias úteis.
O prazo para entrega do referido serviço será de até 10(dez) dias úteis, contado à partir da realização da vistoria e entrega dos documentos dos imóveis. Permanecendo a inteira disposição para quaisquer esclarecimentos que se faça necessária, a empresa se mostra inteiramente grata pela sua indicação do referido trabalho.

6- Apresentação dos Trabalhos

Os trabalhos serão apresentados na forma de relatório em 02(duas) vias, com fotografias, memória de cálculo, definições e conclusões conforme orientação da NBR 14.653-2.



Cotrim e Amaral
Engenharia de Avaliações e Perícias Judiciais

Dados da Empresa

Razão Social: Cotrim e Amaral Avaliações e Perícias Ltda. – ME

CNPJ: 02.250.720/0001-30 Inscrição Estadual: Isenta

Inscrição Municipal: 900319860

Telefone: (82) 3338-1429/3241-0237

E-mail: cotrimeamaral1@uol.com.br Site: www.cotrimamaral.com.br

Representante Técnico: Cláudio Amaral - Sócio/Diretor

Representante Legal: Ana Maria Cotrim Amaral - Sócia/Diretora

Atenciosamente,

Cotrim e Amaral Avaliações e Perícias Ltda. - ME
CNPJ: 02.250.720/0001-30

CONFIRMAÇÃO DE ACEITAÇÃO DA PROPOSTA: Como SOLICITANTE, declaro termo de aceite da proposta do serviço, aceitando-a em todos os seus termos.

Maceió,de.....2019.

Nome do Nome/Empresa:.....

CPF/CNPJ:.....

Endereço:.....

Assinatura do Responsável