

mercado

ASA, de Alberto Safrá, planeja prédio que supera 200 m de altura em SP

MERCADO IMOBILIÁRIO

SÃO PAULO | REUTERS O grupo financeiro ASA, de Alberto Safrá, um dos filhos do fundador do Banco Safrá, Joseph Safrá, anunciou nesta terça (11) a compra de um terreno na avenida Rebouças, em São Paulo, para a construção de um dos maiores prédios da cidade, que abrigará a sede da instituição e terá espaços corporativos para aluguel.

O grupo não revelou dados financeiros da transação nem informou a previsão de conclusão do empreendimento, que deverá ter "mais de 200 metros de altura". A área do terreno comprado é de 8.000 m² e a área construída do prédio será de 80.000 m², diz o grupo.

Hoje, o prédio mais alto de São Paulo é o Paseo Alto das Nações, na região das avenidas Berrini e Churri Zaidan, com 219 metros.

Segundo uma fonte, a estimativa de preço do m² na região pode chegar a R\$ 55 mil, o que significa que o negócio fechado pela ASA pode chegar a R\$ 440 milhões.

"A região vem se consolidando como novo eixo de negócios, absorvendo a demanda crescente vinda da Faria Lima e da Paulista, com valorização contínua dos imóveis de altíssimo padrão. Estamos entusiasmados porque conseguimos, de fato, adquirir um dos melhores terrenos da cidade", afirmou Daniel Cherman, diretor de investimentos imobiliários da ASA.

Segundo comunicado do ASA, o aluguel de lajes corporativas no prédio que abrigará a nova sede da empresa reforça "a estratégia de diversificar investimentos por meio da aquisição de ativos imobiliários nas melhores localizações dentro de grandes cidades". A sede atual é na alameda Santos, perto da avenida Paulista.

O terreno fica perto da rua dos Pinheiros, que abriga vários bares e restaurantes, e da estação Fradique Coutinho, do metrô. A avenida Rebouças liga a avenida Paulista à marginal Pinheiros, cruzando a avenida Faria Lima, coração do setor financeiro paulistano.

Recentemente a Netflix mudou sua sede no Brasil da cidade de Barueri, na Grande São Paulo, para a Rebouças, e a Amazon alugou lajes corporativas em um prédio em construção na região. O Nubank também tem sede numa esquina da avenida.

A FUNDAÇÃO SISTEMA ESTADUAL DE ANÁLISE DE DADOS – SEADE faz saber da REABERTURA DO PREGÃO ELETRÔNICO SEADE Nº 034/2025, autos do Processo SEI 77.00000002/2025-13 referente à contratação da prestação de Serviços de Vigilância e Segurança Patrimonial com a finalidade de exercer preventivamente a proteção do patrimônio e das pessoas que se encontram nos limites da localidade a ser vigiada, a serem executados com regime de dedicação exclusiva de mão de obra. O critério de julgamento é o de Menor Preço. A reabertura da licitação foi motivada pela necessidade de alterações no Edital e anexo. A sessão pública de reabertura e o processamento do Pregão Eletrônico correrá às 10h00 horas do dia 11/12/2025, no endereço eletrônico www.comprasnet.gov.br. As informações poderão ser obtidas pelos telefones: 3324-7474 e 3324-7237. O edital completo estará disponível nos seguintes endereços: www.seade.gov.br e também no site do Portal Nacional de Contratações Públicas (PNCP), no endereço eletrônico: www.pncp.gov.br, por meio eletrônico: licitacoes@seade.sp.gov.br.

FUNDAÇÃO CULTURAL CASSIANO RICARDO

AVISO DE LICITAÇÃO

A Fundação Cultural Cassiano Ricardo faz saber que encontra aberto o seguinte edital: Pregão Eletrônico Nº9015/Edital16/FCR/2025, Processo Administrativo 1195/S/2025, Objeto: Aquisição de STORAGE NAS (compatível com STORAGE ONAP), com capacidade de armazenamento de 800 (Por Livre de 740 em Raid 5), destinado ao armazenamento em tempo real do servidor atualmente em uso pela Fundação Cultural Cassiano Ricardo. Recebimento das propostas: até as 10h00 do dia 26/11/2025, Concorrência Pública Eletrônica Nº9002/Edital15/FCR/2025, Processo Administrativo 0723/S/2025, Objeto: Contratação de pessoa jurídica para a prestação de serviços de direção artística e coreografia residente para o projeto "Companhia de Dança de São José dos Campos". Recebimento das propostas: até as 10h00 do dia 06/11/2025, Editais disponíveis, na íntegra, por meio do site www.gov.br/compras (UASG 931319) ou gratuitamente para simples consulta através do site www.licitacoes.gov.br. Washington Benigno de Freitas - Diretor Presidente

PREFEITURA MUNICIPAL DE TIETÊ

ATO DE ABERTURA DE LICITAÇÃO/PREGÃO ELETRÔNICO 94/2025

A Prefeitura Municipal de Tietê torna público aos interessados, a abertura do Pregão Eletrônico 94/2025, Processo Administrativo nº 3505/2025, cujo objeto consiste no Registro de Preços para o serviço de fornecimento de refeições aos atletas das delegações participantes da 56ª Copa São Paulo de Futebol Júnior (CopaJún), Abertura: 17 de novembro de 2025, Encerramento: 03 de dezembro de 2025, Horário: 13h00min. O Edital e seus anexos estão disponíveis, na íntegra, no endereço eletrônico www.tietesp.gov.br e na Bolsa de Leilões e Leilões (www.bli.org.br). Informações poderão ser obtidas junto ao Departamento de Licitações através do telefone (15) 3285-8755.

José Carlos Regonilha Júnior
Prefeito Municipal

MUNICÍPIO DE SANDOVALINA

EXTRATO DO AVISO DE LICITAÇÃO

O MUNICÍPIO DE SANDOVALINA, torna público, para o conhecimento dos interessados, que a Licitação na modalidade de PREGÃO ELETRÔNICO Nº 19/2025, do tipo MENOR PREÇO, objetivando Contratação de empresa especializada para prestação de serviços de decoração natalina, compreendendo a locação, montagem, manutenção e desmontagem de enfeites natalinos, incluindo fornecimento de todo o material necessário à realização do certame, bem como a entrega e retirada dos itens utilizados e a aquisição de materiais elétricos de iluminação que serão utilizados para diversos pontos de decoração natalina, nas praças, balneário municipal e demais logradouros no município de Sandovalina – SP, nos termos do edital e seus anexos, que será realizada no dia 26/11/2025 a partir das 9h30 Platforma <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>. O Edital estará disponível no prédio do Paço Municipal na Av. João Borges Frias, 435 Centro de segunda a sexta-feira no horário das 8h00 às 11h00 e das 13h00 às 17h00, ou ainda site www.sandovalina.sp.gov.br e <https://www.portaldecompraspublicas.com.br>. Sandovalina – SP, 11 de novembro de 2025. Marcos Mendes da Silva Prefeito Municipal.

FUNDAÇÃO UNIVERSIDADE DO ESTADO DO RIO GRANDE DO NORTE - FUERN

AVISO DE LICITAÇÃO

Assunto: Pregão Eletrônico nº 036.2025 - UASG: 925543

Processo: 04410129.000631.2025-22 - Objeto: RP - Serviços de diagramação e impressão de livros/E-books. Sessão 08h00 de 27/11/25. Disponível em <https://www.gov.br/compras>: pt-br, e <http://www.uern.br/>. Dúvidas pelo (84) 3315-2113 ou contratacoes@uern.br.

Mossoró/RN, 11 de novembro de 2025.

Paulo de Tarsó de Paula Santiago
Agente de Contratação - DLC.

Portaria nº 1581/2023 - GP-FUERN

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE, INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA

UASG 261101 - FUNDAÇÃO PARA A CONSERVAÇÃO E A PRODUÇÃO FLORESTAL DO ESTADO DE SÃO PAULO

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00889017622025

Nº Processo: 262.00006633/2025-26

Objeto: Aquisição de 01 (um) veículo zero quilômetro, do tipo picape (pick-up) cabine simples, na cor branca, dois ocupantes

Total de Itens Licitados: 01 (um)

Valor total da licitação: Sigiloso, nos termos do artigo 24 da Lei federal nº 14,133/2021

Disponibilidade do edital: 12/11/2025

Horário: das 08h00 às 17h00

Endereço: Avenida Professor Frederico Hermann Jr, 245 - Alto de Pinheiros São Paulo/SP; e

Link do PNCP: <https://pncp.gov.br/app/editais?e=261101&status=todos&pagina=1>

Link do site FF: <https://fforestal.sp.gov.br/editais/editais-de-licitacao-e-de-prego-eletronico>

Entrega das Propostas: a partir de 12/11/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.

Abertura das Propostas: 27/11/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.

Fonte: DOESP e PNCP

JUSTIÇA ELEITORAL

TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

AVISO DE LICITAÇÃO

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 30042/2025

Processo nº 0002099-62.2025.6.02.8000

O Tribunal Regional Eleitoral de Alagoas, através da Seção de Licitações e Contratos, torna pública a realização de procedimento licitatório, modalidade Pregão Eletrônico, no dia 28 de novembro de 2025, às 9h, (horário de Brasília), no site www.comprasnet.gov.br, cujo o objeto é a aquisição e instalação de persiana horizontal para as dependências da sede do Tribunal Regional Eleitoral de Alagoas - TRE/AL, conforme condições, quantidades e exigências estabelecidas no Edital e seus anexos. O edital poderá ser obtido nos sites: www.comprasnet.gov.br ou <https://www.tre-al.jus.br/transparencia-e-prestacao-de-contas/licitacoes/licitacoes/pregoes/pregoes-2025>, ou, ainda, na Seção de Licitações e Contratos, localizada na Avenida Aristide de Andrade, nº 377 - Farol - Maceió/AL, 6º andar, mediante gravação em mídia eletrônica (pen drive) trazida pelo interessado. Esclarecimentos: Fone: (82) 2122-7764/7765.

Maceió, 10 de novembro de 2025.

Ingrid Pereira de Lima Araújo - Chefe da Seção de Licitações e Contratos

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIAS

DATA-BASE JANEIRO

COOPERATIVA DE ELETRIFICAÇÃO RURAL DA REGIÃO DE TUPÁ (CERT)

STAHL ENGENHARIA, FABRICAÇÃO, MONTAGEM E MANUTENÇÃO ELETROMECÂNICA S.A.

Pelo presente edital, a Diretoria Colegiada do SINDICATO DOS TRABALHADORES NA INDÚSTRIA DE ENERGIA ELÉTRICA DE CAMPINAS representada pelo seu Presidente Claudinei Donizeti Ceccato, CONVOCA todos os trabalhadores das empresas acima, lotados em todos os municípios que integram a sua base territorial, associados ou não, a participar das ASSEMBLEIAS GERAIS EXTRAORDINÁRIAS, que ocorrerão nas datas e locais abaixo designados para deliberar sobre a seguinte **Ordem do Dia:** a) deliberação e aprovação da Pauta de Revindicações a ser encaminhada à empresa, b) autorização para a diretoria do Sindicato firmar Acordo Coletivo de Trabalho com a empresa empregadora, c) Autorização para a diretoria do Sindicato requerer processo judicial, bem como para instaurar processo de Dissídio Coletivo perante a Justiça do Trabalho e/ou atuar na Defesa do Sindicato (Associação de Greve), d) Aprovação e/ou Ratificação da Taxa Negocial e/ou Contribuição Assistencial, e) Aprovação de que a divulgação de futuras convocações e/ou consultas sobre a Campanha Salarial 2026 sejam feitas oficialmente através do site: sinergiacert.org.br dispensando a convocação em jornal de Grande Circulação, f) Assuntos Gerais de interesse da Categoria. **DIA, HORÁRIO E LOCAL DA ASSEMBLEIA GERAL EXTRAORDINÁRIA: DATA-BASE JANEIRO: COOPERATIVA DE ELETRIFICAÇÃO RURAL DA REGIÃO DE TUPÁ (CERT)** no dia 01/12/2025, às 16h00 em primeira convocação e 16h30 em segunda convocação, na Rua Caimangás, 449 - Vila Tupá Mirim, Tupá - SP. **STAHL ENGENHARIA, FABRICAÇÃO, MONTAGEM E MANUTENÇÃO ELETROMECÂNICA S.A.**, no dia 18/11/2025, às 07h00 em primeira convocação e 07h30 em segunda convocação, na Rua Dr. Oscar Guimarães, 1118 - Centro - Três Lagoas (MS). Além das localidades acima especificadas, com a finalidade de garantir a mais ampla participação dos trabalhadores nas decisões, o Sindicato poderá realizar assembleias em outras localidades e datas, mediante a prévia convocação através de Boletins Sindicais. E, para que o presente edital chegue ao conhecimento de todos os trabalhadores interessados, determino a sua publicação em jornal de grande circulação e no site do sindicato. Campinas, 12 de novembro de 2025.

CLAUDINEI DONIZETI CECCATO - Presidente

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00886251762025

UASG – INSTITUTO DE ASSISTÊNCIA MÉDICA AO SERVIDOR PÚBLICO ESTADUAL

Modalidade: Pregão Eletrônico para Entrega Imediata

Nº Processo: 117.00023098.2025-546

Número do Pregão: 532101 - 92295/2025

Objeto: Aquisição de PROTETOR P/TIREÓIDE

Total de Itens Licitados: 1 (UM). Valor total da licitação: Sigiloso

Disponibilidade do edital: 12/11/2025

Horário: das 08h00 às 17h59

Endereço: Avenida Itaipu, 981 - Vila Clementino, CEP: 04029-000, São Paulo/SP

Link do PNCP: <https://pncp.gov.br/app/editais>

Entrega das Propostas: a partir de 12/11/2025 às 08h00 no site: www.gov.br/compras.

Abertura das Propostas: 26/11/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras. Fonte: DOESP e PNCP

PREFEITURA MUNICIPAL DE COLINA

AVISO DE REABERTURA DE EDITAL - PREGÃO Nº 035/2025 - PROCESSO Nº 5.527/2025

Objeto: Registro de Preços para futura Contratação de Empresa especializada na prestação de serviços de oxigenioterapia domiciliar, contemplando a locação, instalação e manutenção preventiva e corretiva de concentradores de oxigênio, CPAP, BIPAP, bem como o fornecimento de rescalços de cilindros de oxigênio (backup). **Reabertura de Edital, Recebimento das Propostas:** até às 09:00 horas do dia 01/12/2025. **Abertura das Propostas:** As 09:05 horas até às 09:10 horas do dia 01/12/2025. **Início da Sessão de Disputa de Preços:** As 09:15 horas do dia 01/12/2025. Local: www.bli.org.br. Para todas as referências de tempo será observado o horário de Brasília (BRT). **Formalização de Consultas/Examinamento:** Secretaria Municipal de Materiais e Suprimentos, Rua Antonio Paulo da Miranda, nº 466 - Centro - Colina/SP, ou pelo telefone (17) 3341-9448, ou ainda, licitacoes@colina.sp.gov.br, nos dias úteis.

Colina (SP), 11 de Novembro de 2025. Agui Gonçalves Moreira - Secretário Municipal de Materiais e Suprimentos

EDITAL DE CONVOCAÇÃO

O Presidente do SINDICATO DOS TRABALHADORES DAS INDÚSTRIAS GRÁFICAS DA COMUNICAÇÃO GRÁFICA E DOS SERVIÇOS GRÁFICOS DE BARUERI, OSASSO E REGIÃO com base territorial: Barueri, Osasco, Jandira, Carapicuíba, Cotia, Itapevi, Embu, Embu-Guaçu, Itapeirica da Serra, Taboão da Serra, São Lourenço da Serra, Santana de Parnaíba, Jiquituba e Vargem Grande Paulista, no uso das atribuições que lhe conferem o estatuto social convoca os associados, quites e em condições de votar, para participarem da Assembleia Geral Ordinária, a ser realizada no dia 12 de dezembro de 2025 às 17h00min em primeira convocação e às 18h00min em segunda convocação na sede social da entidade sita à Rua Firme de Oliveira nº 97, Centro, Barueri, São Paulo, CEP 06401-130, a fim de deliberarem sobre as seguintes matérias da ordem do dia: a) aprovação do relatório da Diretoria correspondente ao exercício 2024; b) leitura e aprovação por escrutínio secreto das peças que compõem o Balanço Financeiro do exercício de 2024, instruídas com o parecer do Conselho Fiscal; c) leitura a aprovação por escrutínio secreto das peças que compõem o processo de Previsão Orçamentária para o exercício 2026, instruídas com o parecer do Conselho Fiscal. Barueri, 12 de novembro de 2025. AURELINO PEREIRA DA SILVA - Presidente.

Edital de Convocação de Assembleia Geral Extraordinária - Pelo presente Edital, nos termos da legislação vigente da letra "h" do Artigo 5º dos Estatutos Sociais ficam **CONVOCADOS** todos os trabalhadores associados do SINDICATO DOS TRABALHADORES NAS INDÚSTRIAS DA CONSTRUÇÃO DO IMOBILIÁRIO E MONTAGEM INDUSTRIAL DE MIRASSOL, VOTUPORANGA, com base territorial nas cidades de Balsamo, Jaci, Mirassol, Monte Aprazível, Neves Paulista, Tanabi, Votuporanga, Mirassolândia, Poloni, Nipão, Nhandeara, União Paulista, Floreal, Magda, Macauba, Sebastianópolis do Sul e Monções, para participarem da Assembleia Geral Extraordinária a realizar-se no dia 24 de novembro de 2025, às 19:00 horas, em primeira convocação, na sede social da entidade, sita na Rua Rodrigues Alves, nº 20-31, Centro, na cidade de Mirassol/SP - CEP 15130-031, para tomarem conhecimento e deliberarem sobre a seguinte **Ordem do Dia:** 1ª - Leitura, discussão e aprovação da ata da assembleia anterior; 2ª - Discussão e apresentação de proposta de filiação junto a uma Central Sindical. Se na hora aprazada não houver "quorum", a Assembleia realizar-se-á em segunda convocação às 20:00 horas, no mesmo dia e local, com os presentes, cujas deliberações, constantes da ordem do dia, terão plena validade para toda a categoria. Mirassol/SP, 11 de novembro de 2025. Gilmar Antonio Guilhen - Presidente.

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 90127/2025 - UASG 990202

Modalidade: Pregão Eletrônico; Nº Processo: 161.00192818/2025-18; Objeto: Registro de preços para contratação de (05) futura(s) de livros literários de diversos autores e diversas editoras para a montagem das Bibliotecas dos Centros de Atendimento; Total de Itens Licitados: 18 (dezoito); Valor Total da Licitação: R\$ 414.531,84 (quatrocentos e quatorze mil, quinhentos e trinta e um reais e oitenta e quatro centavos); Disponibilidade do Edital: 13/11/2025; Horário: Das 08h00 às 17h59; Endereço: Rua Florêncio de Abreu, 848 - Luz - São Paulo - SP; Link do PNCP: <https://www.gov.br/pncp/pt-br>; Entrega das Propostas: A partir de 13/11/2025 às 09h30 no site: www.gov.br/compras; Abertura das Propostas: 27/11/2025 às 09h30 no site: www.gov.br/compras; Fonte: DOESP e PNCP.

GOVERNO DO ESTADO DE SÃO PAULO

MEIO AMBIENTE, INFRAESTRUTURA E LOGÍSTICA

AVISO DE LICITAÇÃO Nº 00889017622025

Nº Processo: 262.00006633/2025-26

Objeto: Aquisição de 01 (um) veículo zero quilômetro, do tipo picape (pick-up) cabine simples, na cor branca, dois ocupantes

Total de Itens Licitados: 01 (um)

Valor total da licitação: Sigiloso, nos termos do artigo 24 da Lei federal nº 14,133/2021

Disponibilidade do edital: 12/11/2025

Horário: das 08h00 às 17h00

Endereço: Avenida Professor Frederico Hermann Jr, 245 - Alto de Pinheiros São Paulo/SP; e

Link do PNCP: <https://pncp.gov.br/app/editais?e=261101&status=todos&pagina=1>

Link do site FF: <https://fforestal.sp.gov.br/editais/editais-de-licitacao-e-de-prego-eletronico>

Entrega das Propostas: a partir de 12/11/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.

Abertura das Propostas: 27/11/2025 às 09h00 no site: www.gov.br/compras.

Fonte: DOESP e PNCP

MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO

PREGÃO ELETRÔNICO

PC 781/2025 - PE 65/2025, TENDO COMO OBJETO CONTRATAÇÃO DE EMPRESA ESPECIALIZADA NA PRESTAÇÃO DE SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO PREVENTIVA E CORRETIVA DAS ÁGUAS (AQUÁRIOS, LAGOS, FONTES, CASCATAS E CHAFARIZES) DOS PARQUES E PRAÇAS DO MUNICÍPIO DE SÃO BERNARDO DO CAMPO, DATA DA SESSÃO PÚBLICA: 02/12/2025 – 9h30. O edital estará disponível para realização de download no site www.compras.saobernardo.sp.gov.br, bem como para consulta no Serviço de Licitações, Preparação e Análise - SA.211.2, na Av. Kennedy, nº 1.100 – B. Anchieta - SBC, "Prédio Gilberto Pasin" – telefone: (11) 2630-5487/5488, preferencialmente contatar pelo e-mail: editais.compras@saobernardo.sp.gov.br.

PREFEITURA DO MUNICÍPIO DE JUNDIAÍ

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 127/2025

OBJETO: Fornecimento de livros literários, pedagógicos e outros, sob o Sistema de Registro de Preços.

DATA FINAL PREVISTA PARA ENVIO DE PROPOSTA até às 09:00 horas do dia 28 de novembro de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 185/2025

OBJETO: Contratação de serviços multidisciplinários nas áreas de a. social e psicologia (oficinas lúdicas), destinados à Secretaria Municipal de Assistência e Desenvolvimento Social.

DATA FINAL PREVISTA PARA ENVIO DE PROPOSTA até às 09:00 horas do dia 01 de dezembro de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 201/2025

OBJETO: Aquisição de bola de futsal sob 13, rede de vôlei e outros, esfera de polietileno e outros, destinados a Secretaria Municipal de Promoção da Saúde.

DATA FINAL PREVISTA PARA ENVIO DE PROPOSTA até às 09:30 horas do dia 02 de dezembro de 2025.

PREGÃO ELETRÔNICO Nº 208/2025

OBJETO: Fornecimento de conjunto escolar CJA 05 padrão FNDE, sob o Sistema de Registro de Preços.

DATA FINAL PREVISTA PARA ENVIO DE PROPOSTA até às 09:30 horas do dia 27 de novembro de 2025.

DISPONIBILIDADE DO EDITAL NA ÍNTEGRA: www.jundiai.sp.gov.br (entrar no link "Licitações/Compras Aberta" – Consulta de Licitações – Pregão Eletrônico – Consultar Pregão Eletrônico - Editais/Anexos). **ABERTURA DA PROPOSTA COMERCIAL:** logo após a data final prevista. **SESSÃO DE LANCES:** o início da sessão de lances dar-se-á logo após a abertura e classificação ou não das propostas.

FELIPE AUGUSTO DE ALMEIDA SOUZA
Diretor do Departamento de Compras Governamentais