



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS
SERVIÇOS RELATIVOS A 4ª FASE DA REFORMA DA ANTIGA SEDE DO TRE/AL
PLANILHA ORÇAMENTÁRIA DE REFERÊNCIA

DATA BASE JULHO/SINAPI e JUNHO/ORSE

REFERÊNCIA: Processo SEI Nº 0009266-04.2023.6.02.8000

ITEM	CÓDIGO	SERVIÇOS	UNID.	QUANT.	V. UNITÁRIO (R\$)	V. PARCIAL (R\$)
01		ADMINISTRAÇÃO LOCAL				
01.01	90777/SINAPI	Engenheiro civil de obra júnior com encargos complementares	h	100,00	100,62	R\$ 10.062,00
01.02	94295/SINAPI	Mestre de obras com encargos complementares	mês	5,00	5.715,59	R\$ 28.577,95
					Subtotal	R\$ 38.639,95

02		SERVIÇOS INICIAIS				
2.01	13413/ORSE	Demolição de piso em granito	m²	20,41	14,53	R\$ 296,56
2.02	00026/ORSE	Coleta e carga manuais de entulho	m³	0,82	16,51	R\$ 13,48
2.03	próprio	Locação de caixa coletora 5m³ (prazo máximo 7 dias)	un	1,00	400,00	R\$ 400,00
					Subtotal	R\$ 710,04

03		TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES				
03.01	03092/ORSE	Rebaixamento do lençol freático	mês	1,00	5.500,00	R\$ 5.500,00
03.02	89995/SINAPI	Grauteamento de cinta superior ou de verga em alvenaria estrutural. Af_09/2021 (fechamento de furos na laje de subpressão)	m³	1,00	863,18	R\$ 863,18
03.03	04512/ORSE	Injeção de resina epóxi em laje de subpressão	m	40,00	422,38	R\$ 16.895,20
03.04	97063/SINAPI	Montagem e desmontagem de andaime modular fachadeiro, com piso metálico, para edificações com múltiplos pavimentos (exclusive andaime e limpeza)	m²	1.650,00	7,27	R\$ 11.995,50
03.05	13311/ORSE	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal, exceto montagem, desmontagem e tela	m²xmês	1.650,00	20,85	R\$ 34.402,50
03.06	97062/SINAPI	Colocação de tela em andaime fachadeiro. af. 11/2017	m²	1.650,00	6,68	R\$ 11.022,00
03.07	04513/ORSE	Restauração - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m²	1.650,00	13,91	R\$ 22.951,50
03.08	04266/ORSE	Substituição de mastiche das juntas de movimentação das fachadas	m	338,60	76,88	R\$ 26.031,57
03.09	01917/ORSE	Rejuntamento de revestimentos cerâmicos 20cm x 20cm - Rev 02_04/2022	m²	1.650,00	7,66	R\$ 12.639,00
03.10	13022/ORSE	Recomposição de piso em granito (escada)	m²	20,41	852,54	R\$ 17.400,34
03.11	próprio	Lixamento de degraus da escada (pisos e patamares)	m²	74,35	18,56	R\$ 1.379,94
					Subtotal	R\$ 161.080,73

04		ILUMINAÇÃO				
04.01	12369/ORSE	Luminária de embutir, (Aletada dular 4/18w Embutir 1220x580x80mm) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de alumínio e pintura em epoxi branco, para uso de 4 lâmpadas tubled de 18 a 20w	un	229,00	429,23	R\$ 98.293,67
04.02	11952/ORSE	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	un	136,00	172,77	R\$ 23.496,72
04.03	12793/ORSE	Luminária hermética de sobrepor, inclusive lâmpada	un	15,00	204,15	R\$ 3.062,25
					Subtotal	R\$ 124.852,64

05		INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE CLIMATIZAÇÃO				
05.01	13271/ORSE	Split hi-wall invert – 9.000 Btus	un	12,00	167,61	R\$ 2.011,32
05.02	13274/ORSE	Split hi-wall invert – 18.000 Btus	un	18,00	184,30	R\$ 3.317,40
05.03	103259/ORSE	Spli piso-teto invert – 24.000 Btus	un	25,00	314,19	R\$ 7.854,75
05.04	103269/ORSE	Spli on/off cassete (teto) – 24.000 Btus	un	26,00	300,70	R\$ 7.818,20
05.05	103271/ORSE	Spli on/off cassete (teto) – 36.000 Btus	un	23,00	331,28	R\$ 7.619,44
					Subtotal	R\$ 28.621,11

06		DIVERSOS				
06.01	96113/SINAPI	Forro de gesso – complemento do 6º pavimento	m²	44,50	33,45	R\$ 1.488,53
06.02	102118/SINAPI	Bomba centrífuga, trifásica, 3 cv ou 2,96 hp, hm 34 a 40 m, q 8,6 a 14,8 m³/h - fornecimento e instalação. Af. 12/2020	un	1,00	2.016,58	R\$ 2.016,58
06.03	12419/ORSE	Confecção e instalação de letreiro em PS tipo caixa PS de 2 e 4mm, com avanço de 10cm, com pintura automotiva PU, Fixado por pino, recortado em Router p/ o ITPS	un	1,00	10.942,31	R\$ 10.942,31
					Subtotal	R\$ 14.447,42

CUSTO TOTAL 1 SEM BDI	R\$ 368.351,89
BDI (29,07%)	R\$ 107.079,89
VALOR TOTAL 1	R\$ 475.431,78

07		RESUMO DE PLANILHAS ANEXAS – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E MECÂNICAS				
07.01	PLANILHA	Instalações elétricas – com BDI	un	1,00	377.040,14	R\$ 377.040,14
07.02	PLANILHA	Instalações mecânicas – com BDI	un	1,00	425.213,19	R\$ 425.213,19
					Subtotal com BDI	R\$ 802.253,33

CUSTO TOTAL 2 SEM BDI	R\$ 682.980,89
VALOR DO BDI	R\$ 119.272,44
VALOR TOTAL 2	R\$ 802.253,33

TOTAL GERAL COM BDI	R\$ 1.277.685,11
----------------------------	-------------------------

Audeir Medeiros de Aguiar Peixoto
Engenheiro Civil – SMR

Erivaldo José de Souza
Engenheiro Civil – SMR

Felipe Brasil Nunes
Estagiário de Engenharia Civil – SMR

Moisés Aquino Barbosa R. dos Santos
Estagiário de Engenharia Civil – SMR



TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS

SERVIÇOS COMPLEMENTARES ANTIGA SEDE DO ED. SEDE DA SINIMBU

CRONOGRAMA FÍSICO-FINANCEIRO

ITEM	DESCRIÇÃO	VALOR C/BDI(R\$)	MÊS 1	MÊS 2	MÊS 3	MÊS 3	MÊS 3	Total Parcela
01	ADMINISTRAÇÃO LOCAL	49.872,58	20%	20%	20%	20%	20%	100,00%
			R\$ 9.974,52	R\$ 49.872,60				
02	SERVIÇOS INICIAIS	916,45	70%	30%				100,00%
			R\$ 641,52	R\$ 274,94	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 916,46
03	TRATAMENTO DE SUPERFÍCIES	207.906,90	35%	35%	30%			100,00%
			R\$ 72.767,42	R\$ 72.767,42	R\$ 62.372,07	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 207.906,91
04	ILUMINAÇÃO	161.147,30		30%	30%	30%	10%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 48.344,19	R\$ 48.344,19	R\$ 48.344,19	R\$ 16.114,73	R\$ 161.147,30
05	INSTALAÇÃO DE APARELHOS DE CLIMATIZAÇÃO	36.941,27				50%	50%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 18.470,64	R\$ 18.470,64	R\$ 36.941,28
06	DIVERSOS	18.647,28				20%	80%	100,00%
			R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 0,00	R\$ 3.729,46	R\$ 14.917,82	R\$ 18.647,28
07	RESUMO DE PLANILHAS ANEXAS – INSTALAÇÕES ELÉTRICAS E MECÂNICAS	802.253,33	20%	20%	15%	15%	30%	100,00%
			R\$ 160.450,67	R\$ 160.450,67	R\$ 120.338,00	R\$ 120.338,00	R\$ 240.676,00	R\$ 802.253,34
	VALORES PARCIAIS (R\$):	1.277.685,11	R\$ 243.834,13	R\$ 291.811,74	R\$ 241.028,78	R\$ 200.856,81	R\$ 300.153,71	R\$ 1.277.685,17
	VALOR ACUMULADO (R\$):		R\$ 243.834,13	R\$ 535.645,87	R\$ 776.674,65	R\$ 977.531,46	R\$ 1.277.685,17	

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
2.01	Demolição de piso em granito	mês	ORSE	13413	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
04750/SINAPI	Pedreiro (horista)	mês	0,08	16,51	R\$ 1,32
06111/SINAPI	Servente de obras	mês	0,8	16,51	R\$ 13,21
TOTAL					R\$ 14,53

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
2.02	Coleta e carga manuais de entulho	m³	ORSE	26	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	1,00	16,51	R\$ 16,51
TOTAL					R\$ 16,51

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
2.03	Locação de caixa coletora 5m³ (prazo máximo 7 dias)	m³	próprio		
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
próprio	caixa coletora	un	1,00	400,00	R\$ 400,00
TOTAL					R\$ 400,00

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
3.01	Rebaixamento com ponteiros filtrantes (01 conjunto), exclusive grupo gerador - aluguel mensal	mês	ORSE	3092	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
00011/ORSE	Conjunto de ponteiros (25un) filtrantes com 40mde coletores para rebaixamento de lençol freático e equipamento (aluguel mensal)	mês	1	5500,00	R\$ 5.500,00
TOTAL					R\$ 5.500,00

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
3.03	Restauo - Injeção de resina epoxi	m	ORSE	4512	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
03099/ORSE	Resina à base de epóxi, HV/SV 427 (p/restauo)	kg	0,95	355,59	R\$ 337,81
04176/ORSE	Bicos e calafate	un	4,00	9,98	R\$ 39,92
88309/SINAPI	Pedreiro com encargos complementares	h	1,20	20,70	R\$ 24,84
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	1,20	16,51	R\$ 19,81
TOTAL					R\$ 422,38

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
03.05	Andaime metálico fachadeiro - locação mensal , exceto montagem, desmontagem e tela	mês	ORSE	13311	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
04154/ORSE	Aluguel de andaime tubular metálico fachadeiro (aluguel mensal) m² x mês - Largura=2,00m; Altura=1,20m	m²xmês	1,03	16,47	R\$ 16,96
88278/SINAPI	montador de estrutura metálica com encargos complementares	h	0,08	15,67	R\$ 1,25
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,16	16,51	R\$ 2,64
TOTAL					R\$ 20,85

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
3.07	Restauo - Lavagem de superfície com hidrojateamento a uma pressão mínima de 1200 lb	m²	ORSE	04513	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
04177/ORSE	Broxa	un	0,01	15,89	R\$ 0,16
04178/ORSE	Aluguel de máquina Lavajato pressão mínima 1200lb com mangueira e bico direcional	h	0,363	1,85	R\$ 0,67
04179/ORSE	Cabo elétrico trifásico 3 x 2 - 5mm²	m	0,02	6,90	R\$ 0,14
88306/SINAPI	Operador de jato abrasivo ou jatista	h	0,376	17,76	R\$ 6,68
04815/SINAPI	Balde vermelho para sinalizacao de vias	un	0,010	5,43	R\$ 0,05
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,376	16,51	R\$ 6,21
TOTAL					R\$ 13,91

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
3.08	Remoção e reaplicação - junta de dilatação (altura total do pavimento) com preenchimento parcial em isopor h=15cm e preenchimento do complemento com mastique de poliuretano seção 2x2cm, MBT, Basf, ou similar, para pavimentos em concreto	m	ORSE - ajust	04266	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
02866/ORSE	Mastique de Poliuretano NP1, MBT, BASF ou similar, cartucho com 300ml	l	0,4	159,63	R\$ 63,85
88309/SINAPI	Pedreiro com encargos complementares	h	0,35	20,70	R\$ 7,25
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,35	16,51	R\$ 5,78
TOTAL				R\$ 76,88	

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
3.09	Rejuntamento de revestimentos cerâmicos 10cm x 10cm - Rev 02_04/2022	m²	ORSE	01917	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
02540/ORSE	Rejunte colorido flexível para revestimentos cerâmicos	kg	0,7	3,50	R\$ 2,45
88309/SINAPI	Pedreiro com encargos complementares	h	0,14	20,70	R\$ 2,90
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,14	16,51	R\$ 2,31
TOTAL				R\$ 7,66	

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
3.10	Revestimento para piso ou parede em granito cinza andorinha, levigado, e = 2cm, aplicado com argamassa industrializada ac-ii, rejuntado, exclusive emboço	m²	ORSE	13022	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
13752/ORSE	Granito cinza andorinha, levigado, e=2cm	m²	1,05	774,64	R\$ 813,37
01380/SINAPI	Cimento branco nao estrutural (cpb - nao estrutural)	kg	0,3	5,35	R\$ 1,61
03407/ORSE	Argamassa industrializada AC-II, Votomassa ou similar	kg	4,5	1,36	R\$ 6,12
88309/SINAPI	pedreiro com encargos complementares	h	1,04	20,70	R\$ 21,53
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,6	16,51	R\$ 9,91
TOTAL				R\$ 852,54	

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
3.11	Lixamento piso granito (escada)	m²		PRÓPRIO	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
88274/SINAPI	marmorista/graniteiro com encargos complementares	h	0,5	20,6	R\$ 10,30
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,5	16,51	R\$ 8,26
TOTAL				R\$ 18,56	

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
4.01	Luminária de sobrepor, (tecnolux ref.FLP-6478/4x20) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de aço tratada e pintada em epoxi branco, para uso de 4 lampadas tubled de 20w - Rev 02	un	ORSE-ajust	12369	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
COTAÇÃO	Luminária de embutir, (Aletada dular 4/18w Embutir 1220x580x80mm) Tubled corpo/ refletor e aletas fabricadas em chapa de alumínio e pintura em epoxi branco, para uso de 4 lampadas tubled de 18 a 20w	un	1	339,76	R\$ 339,76
39387/SINAPI	Lampada led tubular bivolt 18/20 w, base g13	un	4	11,98	R\$ 47,92
88264/SINAPI	eletricista com encargos complementares	h	1	25,04	R\$ 25,04
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	1	16,51	R\$ 16,51
TOTAL				R\$ 429,23	

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
4.02	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	un	ORSE	11952	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
12802/ORSE	Luminária de embutir Lar T8 Led com refletor com aletas, 2x18w da Aladin FE 209/232 Al ou similar com lâmpadas e reator bivolt	un	1	151,99	R\$ 151,99
88264/SINAPI	eletricista com encargos complementares	h	0,5	25,04	R\$ 12,52
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,5	16,51	R\$ 8,26
TOTAL				R\$ 172,77	

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
04.03	Luminária hermética de sobrepor, para lâmpada tubular T8, 2x18w, IP65, 65cm, ref.: LMIP65 2x18- T8C, da G-light ou similar, inclusive lâmpadas	un	ORSE – ajust	12793	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
13515/ORSE	Luminária hermética de sobrepor, para lâmpada tubular T8, 2x18w, IP65, 65cm, ref.: LMIP65 2x18- T8C, da G-light ou similar, exclusive lâmpadas	un	1	121,48	R\$ 121,48
100903/SINAPI	Lâmpada tubular led de 18/20 w, base g13 - fornecimento e instalação. af_02/2020_ps	un	2,0	28,87	R\$ 57,74
88264/SINAPI	eletricista com encargos complementares	h	0,6	25,04	R\$ 15,02
88316/SINAPI	servente com encargos complementares	h	0,6	16,51	R\$ 9,91
TOTAL					R\$ 204,15

MEMORIAL PARA QUANTIDADE DE GÁS (kg) POR AR-CONDICIONADO

TIPO (BTU's)	QUANTIDADE DE APARELHOS	Comp. tubo (m)	kg/m	kg	ITEM REFERENCIAL
9.000 - SPLIT	12	32,00	0,025	0,8	05.01
18.000 – SPLIT	18	47,00	0,025	1,175	05.02
24.000 – SPLIT	25	45,44	0,025	1,136	05.03
24.000 – CASSETE	26	30,15	0,025	0,75	05.04
36.000 – CASSETE	23	24,09	0,025	0,60	05.05

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
05.01	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), até 9000 btu/h	un	ORSE - ajust	13271	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
01570/SINAPI	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2,1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	un	10	0,96	R\$ 9,60
07568/SINAPI	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm emaco zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	un	9	0,43	R\$ 3,87
11976/SINAPI	Chumbador, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	un	6	1,35	R\$ 8,10
13246/SINAPI	Parafuso de ferro polido, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	un	4	0,5	R\$ 2,00
37457/SINAPI	Mangueira cristal para nivel, lisa, pvc transparente, 3/8" x1,5 mm	m	3	3,48	R\$ 10,44
08151/ORSE	Gás R410 A	kg	0,8	44,5	35,6
88243/SINAPI	Ajudante especializado com encargos complementares	h	2,3334	17,21	R\$ 40,16
100308/SINAPI	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	h	2,3334	24,79	R\$ 57,84
TOTAL					R\$ 167,61

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
05.02	Instalação de Ar condicionado split (evaporadora e condensadora), hi-wall (parede), de 12000 btu/h até 18000 btu/h	un	ORSE - ajust	13274	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
01570/SINAPI	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2,1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	un	10	0,96	R\$ 9,60
07568/SINAPI	Bucha de nylon sem aba s10, com parafuso de 6,10 x 65 mm emaco zincado com rosca soberba, cabeça chata e fenda phillips	un	9	0,43	R\$ 3,87
11976/SINAPI	Chumbador, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	un	6	1,35	R\$ 8,10
13246/SINAPI	Parafuso de ferro polido, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	un	4	0,5	R\$ 2,00
37457/SINAPI	Mangueira cristal para nivel, lisa, pvc transparente, 3/8" x1,5 mm	m	3	3,48	R\$ 10,44
08151/ORSE	Gás R410 A	kg	1,175	44,5	52,29
88243/SINAPI	Ajudante especializado com encargos complementares	h	2,3334	17,21	R\$ 40,16
100308/SINAPI	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	h	2,3334	24,79	R\$ 57,84
TOTAL					R\$ 184,30

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
05.03	Ar condicionado split on/off, piso teto, 24.000 btu/h, ciclo frio – fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	SINAPI – ajust	103259	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
01570/SINAPI	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2,1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	un	10	0,96	R\$ 9,60
04374/SINAPI	Bucha de nylon sem aba s10	un	6	0,25	R\$ 1,50
11976/SINAPI	Chumbador, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	un	6	1,35	R\$ 8,10
13246/SINAPI	Parafuso de ferro polido, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	un	8	0,5	R\$ 4,00
13294/SINAPI	Parafuso zincado, sextavado, com rosca soberba, diametro 3/8", comprimento 80 mm	un	6	1,69	R\$ 10,14
13348/SINAPI	Arruela em aco galvanizado, diametro externo = 35mm, espessura = 3mm, diametro do furo= 18mm	un	6	1,79	R\$ 10,74
37591/SINAPI	Suporte mao-francesa em aco, abas iguais 40 cm, capacidade minima 70 kg, branco	un	2	26,35	R\$ 52,70
08151/ORSE	Gás R410 A	kg	1,136	44,5	50,55
88243/SINAPI	Ajudante especializado com encargos complementares	h	3,9728	17,21	R\$ 68,37
100308/SINAPI	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	h	3,9728	24,79	R\$ 98,49
TOTAL					R\$ 314,19

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
05.04	Ar condicionado split on/off, cassete (teto), frio 4 vias 24000 btu/h - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	SINAPI – ajust	103269	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
01570/SINAPI	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2,1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	un	10	0,96	9,6
11976/SINAPI	Chumbador, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	un	10	1,35	13,5
13246/SINAPI	Parafuso de ferro polido, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	un	4	0,5	2
13348/SINAPI	Arruela em aco galvanizado, diametro externo = 35mm, espessura = 3mm, diametro do furo= 18mm	un	4	1,79	7,16
37591/SINAPI	Suporte mao-francesa em aco, abas iguais 40 cm, capacidade minima 70 kg, branco	un	2	26,35	52,7
39996/SINAPI	Vergalhao zincado rosca total, 1/4 " (6,3 mm)	m	1,28	4,74	6,07
39997/SINAPI	Porca zincada, sextavada, diametro 1/4"	un	8	0,34	2,72
08151/ORSE	Gás R410 A	kg	0,75	44,5	33,55
88243/SINAPI	Ajudante especializado com encargos complementares	h	4,1286	17,21	71,05
100308/SINAPI	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	h	4,1286	24,79	102,35
TOTAL					R\$ 300,70

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
05.05	Ar condicionado split on/off, cassete (teto), frio 4 vias 36000 btu/h - fornecimento e instalação. af_11/2021_pe	un	SINAPI – ajust	103271	
CÓDIGO/REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
01570/SINAPI	Terminal a compressao em cobre estanhado para cabo 2,5 mm2,1 furo e 1 compressao, para parafuso de fixacao m5	un	10	0,96	9,6
11976/SINAPI	Chumbador, diametro 1/4" com parafuso 1/4" x 40 mm	un	10	1,35	13,5
13246/SINAPI	Parafuso de ferro polido, sextavado, com rosca inteira, diametro 5/16", comprimento 3/4", com porca e arruela lisa leve	un	4	0,5	2
13348/SINAPI	Arruela em aco galvanizado, diametro externo = 35mm, espessura = 3mm, diametro do furo= 18mm	un	4	1,79	7,16
37591/SINAPI	Suporte mao-francesa em aco, abas iguais 40 cm, capacidade minima 70 kg, branco	un	2	26,35	52,7
39996/SINAPI	Vergalhao zincado rosca total, 1/4 " (6,3 mm)	m	1,28	4,74	6,07
39997/SINAPI	Porca zincada, sextavada, diametro 1/4"	un	8	0,34	2,72
08151/ORSE	Gás R410 A	kg	0,60	44,5	26,8
88243/SINAPI	Ajudante especializado com encargos complementares	h	4,7527	21,35	101,47
100308/SINAPI	Mecânico de refrigeração com encargos complementares	h	4,7527	22,99	109,26
TOTAL					R\$ 331,28

COMPOSIÇÕES DE CUSTO UNITÁRIO

ITEM	DESCRIÇÃO	Unid.	Referência	Código	
06.02	Confecção e instalação de letreiro em PS tipo caixa PS de 2 e 4mm, com avanço de 10cm, com pintura automotiva PU, Fixado por pino, recortado em Router p/ o ITPS	UN	ORSE	12419	
CÓDIGO/ REFERÊNCIA	DESCRIÇÃO DA COMPOSIÇÃO	UNID.	QUANT.	CUSTO UNIT.	CUSTO TOTAL
12419/ORSE	Confecção e instalação de letreiro em PS tipo caixa PS de 2 e 4mm, com avanço de 10cm, com pintura automotiva PU, Fixado por pino, recortado em Router p/ o ITPS	un	1	10942,31	10942,31
TOTAL				R\$ 10.942,31	

**TRIBUNAL REGIONAL ELEITORAL DE ALAGOAS****4ª FASE DA REFORMA DA ANTIGA SEDE DO TRE/AL SINIMBU****COMPOSIÇÃO DE BDI**

A	CUSTOS INDIRETOS	7,30%
AC	Administração Central	4,00
DF	Despesas Financeiras	1,23
SRG	Outras Despesas (seguros, garantias, riscos)	2,07
L	Lucro/Bonificação	7,40%
I	IMPOSTOS	10,65%
i1	PIS	0,65
i2	ISS	2,50
i3	COFINS	3,00
i4	CONTRIBUIÇÃO PREVIDENCIÁRIA	4,50
BDI =	$\frac{((1+(AC+SRG))*(1+DF)*(1+L) - 1) * 100}{(1-I)}$	29,07